

# CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 23 JUIN 2022

## COMPTE-RENDU

L'an deux-mille-vingt-deux,  
et le Jeudi 23 Juin à 9h00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

### Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CAMOIN, ARAGNEAU, FALCO, GARCIA, IMBERT, SANTINI, COLSON, QUET, TRONC, BREMAUD, EINAUDI, MORA, ALVERNHE, BLANCHON, GEFFRAULT, BERNARDET, PRIAUD, RAOULT, CABBILLAU, MAYOR, DECOMBIS, GODIN, BRAHMIA, SIERRA, GOUIN, PLANELLES, LEBAN, CAILLAT, BOUTROUX, CRIADO, GABANOU.

### Absents excusés :

M. CASADO, Adjoint au Maire, procuration à M. BERNARDINI  
Mme AYOT, Adjointe au Maire, procuration à M. ARAGNEAU  
Mme TRAMONTIN, Adjointe au Maire, procuration à Mme JOULIA  
M. GRIMALDI, Conseiller Municipal, procuration à M. BREMAUD  
Mme SLOTTALA, Conseillère Municipale, procuration à M. IMBERT  
Mme LOPEZ, Conseillère Municipale, procuration à Mme BRAHMIA  
Mme REYNAUD, Conseillère Municipale, procuration à Mme CABBILLAU  
M. PRETOT, Conseiller Municipal, procuration à Mme LEBAN  
M. POLETTO, Conseiller Municipal, procuration à M. CAILLAT  
Aucun.

### Absents :

Aucun.

Monsieur le Maire ouvre la séance à 9 H 00. Monsieur Alain BERNARDET, désigné comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

## **A – Communications de Monsieur le Maire**

### **1) Hommages**

Une minute de silence est observée en hommage à :

- Monsieur Gérard Brown, décédé le 23 avril 2022 à l'âge de 86 ans. Il a été Conseiller Municipal dans l'opposition de 1998 à 2001 sous le mandat de Jacques Siffre. Homme passionné de politique et très attaché à la ville d'Istres.

- Madame Mireille Prévot, décédée le 22 avril 2022 à l'âge de 84 ans. Elle a tenu un commerce de vêtements en centre ville puis a intégré les équipes de la restauration collective au sein desquelles elle a œuvré lors des fêtes de la ville d'Istres. Elle était une fervente supportrice du football istréen, passion qu'elle partageait avec son époux.

- Madame Chantal Tocny, décédée le 22 mai 2022 à l'âge de 56 ans. Elle était l'épouse de Monsieur Eric Tocny, ostéopathe de la ville d'Istres. Malgré son combat contre la maladie, elle s'est éteinte, entourée des siens dans la dignité.

- Monsieur François Valdès décédé le 22 avril 2022 à l'âge de 86 ans. Employé Eternit et passionné de football, il intègre l'équipe des vétérans en 1975. Très impliqué dans la vie footballistique de la ville, il est appelé « le papy ». Véritable soutien aux joueurs, dirigeants, bénévoles et accompagnateurs, il participe également à l'intégration des joueurs étrangers. Il occupera les postes de soigneurs, kinésithérapeutes, intendants...Il était heureux et fier d'être aux côtés de ses joueurs sur les plus grands stades de France lors de la ligue 1.

### **2) Accident gare Rassuen**

Monsieur le Maire évoque le tragique accident survenu en gare de Rassuen le vendredi 10 juin 2022 succédant à un accident similaire qui s'est déroulé sur le même site 6 mois plus tôt. Il revient sur les terribles circonstances de l'accident qui a ôté la vie à une jeune femme de 34 ans. Malgré les panneaux de signalisation, il semblerait qu'un moment d'inattention soit à l'origine du drame. Il indique qu'une réunion de crise a eu lieu le lundi 13 juin en présence des représentants de la SNCF, Madame Agnès Moutet-lamy, Directrice des gares Grand sud et Madame Nathalie Dorier Directrice des Gares Provence ainsi que messieurs Eric Casado, Adjoint au Maire, délégué à l'Urbanisme et à la Gestion du Domaine Public, Alain Aragneau, Adjoint au Maire, Délégué à la Sécurité Publique et Civile, aux Transports et aux associations Patriotiques, Laurent Brémaud, Adjoint des Quartiers Sud, délégué au Personnel et aux Centres Sociaux ainsi que les cadres administratifs concernés.

Monsieur le Maire propose quelques pistes de réflexions telles que de futurs aménagements du quartier de Rassuen à l'horizon 2025 ainsi que des pistes d'amélioration sécuritaires. Soucieux d'apporter des solutions afin de diminuer les risques, il informe qu'il va se rapprocher du Conseil Régional pour que la gare de Rassuen soit incluse dans le projet de pacte ferroviaire afin d'obtenir des financements à la réalisation d'une passerelle.

### **3) Incendie Bel Ombre**

Monsieur le Maire aborde l'incendie qui s'est déclaré samedi 11 juin 2022 au départ d'un appartement du 4ème étage du bâtiment de la résidence Bel Ombre. Une quarantaine de personnes ont été évacuées et un périmètre de sécurité a été installé. L'incendie a été maîtrisé et le lieu sécurisé. Les familles ont été relogées et aucune victime n'est à déplorer. Dès le mardi 14 juin certains résidents ont pu réintégrer leur logement.

### **4) Football Club Istres Rassuen**

Monsieur le Maire rappelle que le club a été créé le 6 avril 1978. Il regrette en tant que président d'honneur de devoir cesser toute collaboration avec celui-ci. En effet la spirale négative dans laquelle est plongé le club depuis quelques années a conduit la municipalité à prendre la décision d'arrêter le 30 mai 2022 toute relation avec le FCIR. Monsieur le Maire annonce qu'une nouvelle structure est envisagée dès la saison prochaine qui pourra accueillir dans un esprit serein les jeunes sportifs. C'est l'Athlétic Club Istres Rassuen (A.C.I.R.) qui sera le partenaire de la ville dans les quartiers sud. Il sera installé dans le gymnase Roland Cauche et bénéficiera des moyens matériels et financiers en lieu et place du FCIR. Il sera présidé par David Hamed, ancien footballeur professionnel et assisté de Monsieur Philippe Bourrier. Madame Patricia Santini, Adjointe déléguée au Sport et Monsieur Laurent Brémaud délégué au Personnel et aux centres sociaux et Adjoint des quartiers sud ainsi que Monsieur le Maire siègeront au Conseil d'administration. 180 personnes attendent l'ouverture des inscriptions de ce nouveau club.

## 5) Mutuelle d'initiative communale

Monsieur le Maire fait le point sur la mutuelle Solimut et précise qu'à ce jour les adhésions concernent 545 personnes. Il se réjouit du succès de ce dispositif qui dépasse les prévisions attendues.

## 6) Salon Aerosud

Monsieur le Maire rappelle l'importance de ce salon à destination des professionnels de l'aéronautique. Créé par le pôle de compétitivité Safe et soutenu par la région sud, sa deuxième édition se tiendra le 5 juillet prochain au pôle Aéronautique Jean Sarrail à Istres. Ce salon a pour ambition de devenir le deuxième plus grand salon aéronautique après le Bourget. Fort du partenariat avec l'Armée de l'Air et de l'Espace, le pôle Safe et le pôle Aéronautique Jean Sarrail, cette manifestation de grande envergure rassemblera plus de 30 intervenants de haut rang et plus de 80 exposants. Monsieur le Maire annonce la présence du représentant de la région Monsieur Renaud Muselier et de Martine Vassal Présidente de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence qui démontre l'intérêt de cet événement.

## B – Approbation des procès verbaux de la séance du 16 mars et du 14 avril 2022

## C – Décisions valant délibération du 04 Avril 2022 au 03 Juin 2022

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 04 avril au 03 juin 2022, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L 21211-22 du Code Général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23.

### FINANCES

1 – Rapport d'activité 2021 concernant la concession de service public relative à la gestion et à l'exploitation des multi-accueils Colette Bonassi et Simone Veil

LE CONSEIL MUNICIPAL PREND ACTE

2 – Régie de la Maison Familiale – Fin de la régie au 31 décembre 2022

- POUR : 36 voix (Listes Nous sommes Istres !, Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires, En avant Istres, MAYOR Olivier, BOUTROUX Marie-Cécile, GABANOU Grégory)
- Ne prennent pas part au vote : 6 voix (DECOMBIS Véronique, SANTINI Patricia, CABBILLAU Lara, IMBERT Pierre, REYNAUD Jade, CAILLAT Michel)

3 – Subventions et concours – Exercice 2022

**Les Oreilles en Face des Trous (Festival La Guinguette Sonore les 3 et 4 septembre 2022) 4 000 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**Melod'Istres (gala de fin d'année à l'école de musique) 1 000 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**Gym'Yaz Multiboxe Istréen (projet d'organisation d'un gala de boxe aux arènes du Palio – juillet 2022) 4 000 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**Istres Entressen Canoë Kayak (soutien de trois athlètes du club sélectionnés en équipe de France "Canoë-Kayak Free Style" pour les championnats du monde à Nottingham du 27 juin au 3 juillet 2022) 3 500 €**

- POUR : 41 voix (Listes Nous sommes Istres !, Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires, En Avant Istres, BOUTROUX Marie-Cécile, MAYOR Olivier, GABANOU Grégory)
- Ne prend pas part au vote : 1 voix (SLOTALA Françoise)

**Istres Tennis de Table (soutien à la pratique Élite) 5 000 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**Monsieur Eric ESCUDIER - photographe (projet d'exposition photos sur la prévention du cancer du sein dans le cadre "d'Octobre rose") 1 500 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**Madame Mélie GOSA (partenariat saison équestre 2022 – signature d'une convention de parrainage) 5 000 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**Association La Cardaline 1 500 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS  
**Association Société Nationale d'Entraide de la Médaille Militaire 455ème section de la Ville d'Istres (S.N.E.M.M) 2 000 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS  
**Association PÉGASE 22 500 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS  
**Association F.L.I.S (Football Loisir Istres Solidarité) 1 500 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**4** – Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif 2022 «Aide à la gestion de l'eau» pour l'installation de filets anti-algues sur les plages de la commune

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**5** – Demande de subvention complémentaire auprès de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse pour l'étude diagnostic des étangs d'Entressen et de l'Olivier et l'élaboration d'un plan d'actions

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**6** – Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Travaux de Proximité 2022 » pour des travaux de rénovation du centre de vacances d'Istremont

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**7** – Comité communal des feux de forêts - Demande de subvention auprès de la région Sud dans le cadre du plan incendie régional « Guerre du Feu » - axe 1 « prévenir le risque d'incendie » pour le financement d'un véhicule de patrouille porteur d'eau et de son équipement radio

- POUR : 40 voix (Listes Nous sommes Istres I, Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires, En Avant Istres, MAYOR Olivier, BOUTROUX Marie-Cécile, GABANOU Grégory)  
- Ne prennent pas part au vote : 2 voix (ARAGNEAU Alain, RAOULT Loïc)

**8** – Rues de l'Etang 2021 – Répartition de la subvention versée par le Conseil Département des Bouches-du-Rhône- actualisation des montants

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**9** – Mandats spéciaux

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**10** – Droits de place - Exonération

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**11** – Tarifs billetterie le Rocher Mistral Château de la Barben saison 2022

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**12** – Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations Campings.com formule Mosaik 2022-2023

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**13** – Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations hiver 2022/2023

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**14** – Régie du Bowling Municipal d'Istres - Partenariat : Tarifs Panneau Publicitaire et convention afférente - Modification de la délibération n° 93/22 du 14 avril 2022

- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres I, Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires, En Avant Istres, MAYOR Olivier, BOUTROUX Marie-Cécile, GABANOU Grégory)  
- Ne prennent pas part au vote : 5 voix ( SANTINI Patricia, IMBERT Pierre, SIERRA Jérémy, GODIN

Marie Angélique, CAILLAT Michel)

15 – Régie du Bowling Municipal d'Istres - Avenant aux délibérations n° 186/21 du 13 octobre 2021 et n° 94/22 du 14 avril 2022 portant sur les tarifs

- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres !, Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires, En Avant Istres, MAYOR Olivier, BOUTROUX Marie-Cécile, GABANOU Grégory)
- Ne prennent pas part au vote : 5 voix ( SANTINI Patricia, IMBERT Pierre, SIERRA Jérémy, GODIN Marie Angélique, CAILLAT Michel)

16 – Salon du Vin et de la Gastronomie - Tarifs et conventions applicables à compter de l'édition 2021 - Actualisation

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

17 – Nuits d'Istres – Tarifs de vente des boissons, sandwiches et confiseries et montant de caution

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

18 – Tarifs inscriptions famille d'accueil (assistant familial)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

19 – Tarifs inscriptions réfugiés ukrainiens

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

20 – Participation financière du Conseil Régional pour l'utilisation des équipements sportifs communaux. Année scolaire 2021-2022

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

21 – Tarifs 2022/2023 des prestations relatives aux activités sportives proposées par la Ville d'Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

22 – Tarifs des ludothèques de la Ville

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

23 – Tarification unique de la Restauration Scolaire pour l'année 2022/2023

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

24 – Tarifs des séjours vacances scolaires 2022-2023 pour enfants et adolescents de 6 à 17 ans

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

25 – Tarifs 2022-2023 de l'accueil périscolaire en maternelle et élémentaire

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

26 – Tarifs 2022/2023 des Accueils Collectifs de Mineurs à compter de septembre 2022

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

#### **ADMINISTRATION GENERALE, FINANCES**

27 – Régie des Agents de la Ville d'Istres - Modification du règlement intérieur

- POUR : 29 voix (Listes Nous sommes Istres !, Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires, En Avant Istres, MAYOR Olivier, BOUTROUX Marie-Cécile)
- Ne prennent pas part au vote : 13 voix (BERNARDINI François, CAMOIN Céline, BREMAUD Laurent, REYNAUD Jade, QUET Catherine, FALCO Carole, SIERRA Jérémy, DECOMBIS Véronique, GOUIN Géraldine, ALVERNHE Marie-José, PRETOT Robin, GABANOU Grégory, CAILLAT Michel)

## PERSONNEL

**28** – Mise à jour du tableau des effectifs

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**29** – Création d'un Comité Social Territorial commun entre la collectivité et son Centre Communal d'Action Sociale

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**30** – Fixation du nombre de sièges à pourvoir en Comité Social Territorial. Décision quant au maintien du paritarisme dans cette instance

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**31** – Modification des modalités de rémunération des agents vacataires affectés au fonctionnement des bureaux de vote lors des consultations électorales

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**32** – Indemnités horaires pour travaux supplémentaires - Fonctions de maître-nageur sauveteur - cadres d'emplois de catégorie B

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

## URBANISME

**33** – Aide à l'embellissement des façades et paysages de Provence : Modification du périmètre de « l'Opération Façades » intégration du boulevard Victor Hugo

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**34** – Avis sur le projet de schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage pour la période 2021-2026

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**35** – Plan Local d'Urbanisme – Avis de la Commune avant approbation de la procédure de Modification Simplifiée n° 5

- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres !, En Avant Istres, MAYOR Olivier, BOUTROUX Marie-Cécile, GABANOU Grégory)

- CONTRE : 5 voix (Listes Istres Audacieuse, Europe Ecologie Les Verts et Partenaires)

**36** – Constitution de servitudes aériennes et pose de coffrets au profit d'ENEDIS grevant la propriété communale cadastrée section CD N°29, Peyremale Sud

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**37** – Constitution d'une servitude de passage et de tréfonds au profit d'ENEDIS sur la propriété communale cadastrée section AW N°228, 247 et 285, sise Les Cognets Sud nécessaire à l'amélioration de la qualité de desserte et d'alimentation du réseau électrique de distribution publique

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**38** – Constitution d'une servitude de passage et de tréfonds sur la propriété communale cadastrée section DA N° 194, sise Le Deven Nord au profit d'ENEDIS

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**39** – Constitution d'une servitude de passage et de tréfonds grevant la propriété communale cadastrée A N°693 (fonds servant) pour améliorer les conditions de desserte de terres agricoles (fonds dominant) appartenant à Monsieur LEMMI François – Roubine de liaison entre Entressen et l'Etang de l'Olivier sise Chemin du Mas Chauvet à Entressen

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

40 – Classement dans le domaine public communal de la parcelle cadastrée Section BS N° 50 sise route de Miramas à Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

41 – Cession onéreuse d'un terrain communal cadastré section CY N°91 et 223, lot 2 (ex 45) du Lotissement des Heures Claires, sis chemin du bateau de suffren, au profit des locataires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

42 – Acquisition des parcelles cadastrées CV0088 et CV0090 appartenant à la société CDC-Habitat Adoma situées Rue de la Farandole à Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

43 – Acquisition onéreuse de la parcelle cadastrée section E N° 1011 d'une contenance de 2 028m<sup>2</sup> sise lieudit Saint Etienne à Istres, appartenant à Madame Andrée BAZOGE

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 11h15.

Fait à ISTRES le 23 Juin 2022



**Le Maire d'Istres,**

**François BERNARDINI**