

Conseil Municipal du LUNDI 25 JUILLET 2016

COMPTE-RENDU

L'an deux mille seize,
et le Lundi 25 Juillet à 14h30, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, MAYOR, GREFF, ARAGNEAU, GAMBI, REVERTE, EINAUDI, TRAMONTIN, BREMAUD, BOUCHAUD, GOUIN, GINIES, QUET, GARCIA, MORA, CALDIN, GRIMALDI, PRIAUD, BARBACHI, AYOT, CAMOIN, DROUVROY, MOUILLARD, LEBAN, PRETOT R., JAREMA, BURLES, DELYANNIS, IORIO, MOUROT.

Absents excusés:

M. CASADO, Adjoint au Maire, procuration à M. GOUIN
Mme CAMBON, Adjointe au Maire.
M. COLSON, Adjoint au Maire, procuration à Mme GINIES
Mme PRETOT E., Adjointe au Maire, procuration à Mme GAMBI
M. DEROT, Adjoint au Maire, procuration à Mme CALDIN
M. FERRARI, Conseiller Municipal, procuration à M. BERNARDINI
Mme WORMES, Conseillère Municipale, procuration à Mme TRAMONTIN
Mme CISELLO, Conseillère Municipale, procuration à M. MAYOR
Mme ROMAN, Conseillère Municipale, procuration à M. EINAUDI
Mme QUESADA, Conseillère Municipale, procuration à M. MOUILLARD
Mme MOUROT, Conseillère Municipale, procuration à M. MOUROT

Absents :

M. VALENTIN, Conseiller Municipal.

Monsieur le Maire ouvre la séance à 14 H 30. Monsieur GOUIN, désigné comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

A - Communications de Monsieur le Maire

1) Nécrologie

Une minute de silence est observée à la mémoire des :

- victimes de l'attentat du 14 Juillet à Nice qui a causé la mort de 84 personnes et fait plus de 200 blessés,
- trois militaires français tués en opération de lutte contre le Terrorisme en Libye,
- victimes de l'attentat de Munich qui a causé la mort de 9 personnes et fait 16 blessés.

2) Sécurité et prévention de la radicalisation à Istres

Face aux actes de terrorisme de ces derniers mois, Monsieur le Maire indique que des actions de prévention sont menées contre la radicalisation à Istres depuis 4 mois, dans la discrétion.

Monsieur le Maire salue le travail des élus en charge de ce dossier, Madame JOULIA, Messieurs MAYOR et BARBACHI, l'équipe de la Direction de la Citoyenneté, travail qui rejoint les préconisations souhaitées par l'État.

Il répond ainsi à la lettre de Monsieur Robin PRETOT qui souhaite une révision des Plans Communaux de sécurité et de prévention de la délinquance par l'ajout des volets « lutte contre le terrorisme » et « prévention de la radicalisation », en lui indiquant que ces précisions seront notées dans le futur contrat de sécurité que Monsieur MAYOR proposera prochainement.

Monsieur le Maire indique qu'il a cependant refusé que Istres soit un centre de détention des radicalisés.

3) Agence Postale Communale d'Entressen

Afin de répondre à un besoin exprimé par la population d'Entressen depuis la fermeture du bureau de poste en Mars 2016, Monsieur le Maire a proposé à la Direction de la Poste la création d'une Agence Postale Communale dans les locaux de la Mairie Annexe. Cette Agence offrira un nombre élevé de services aux habitants et s'accompagnera de l'implantation d'un distributeur de billets.

Il indique que ce projet a été largement approuvé en Conseil de Quartier d'Entressen, le 22 juin dernier, et le soumet à l'ordre du jour du Conseil Municipal.

B – Approbation du procès verbal de la séance du Conseil Municipal du 13 avril 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

C – Décisions valant délibérations du 30 mai au 07 juillet 2016

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 30 mai 2016 au 07 juillet 2016, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23.

Questions de M. MOUILLARD sur les décisions :

- *N° 362/16 Embellissement du quartier des Baumes avec une gestion privée.*
Il s'agit d'une étude sur une partie communale. Un parc est proposé à la place de la maison en ruine Rue Monteaux.
- *N° 375/16 Ligne budgétaire de l'achat de jouets par la régie des agents de la ville.*
Le montant de cet achat est inclus dans la subvention annuelle versée par le Budget Principal. La ville organise la passation des marchés.
- *N° 434/16 Emprunt de 3 millions d'euros à la Société Générale et montant des emprunts depuis début 2016.*
Tous les emprunts apparaissent dans les décisions du Maire. Il n'y a pas d'emprunt issu de la Caisse d'Épargne en 2016 car il s'agit d'un emprunt de 2015. Comme indiqué lors du débat d'orientation Budgétaire 2016, il était prévu d'emprunter 3,5 millions d'euros, mais par le faible niveau de taux d'intérêts et pour les mêmes remboursements annuels, la ville a emprunté 4,5 millions d'euros.

FINANCES

1 – Concession de service public relative à la gestion et à l'exploitation de la fourrière automobile – autorisation du lancement de la procédure simplifiée

- POUR : 39 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Conseillers Indépendance Citoyenne)

2 – Décision Modificative N° 2 / 2016 du Budget Principal – Exercice 2016

- POUR : 34 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, LEBAN Michel)
- ABSTENTIONS : 7 voix (Listes Istres Entressen à Gauche, Conseillers Indépendance Citoyenne, PRETOT R.)

3 – Décision Modificative N° 1/ 2016 du Budget Annexe des Parkings – Exercice 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

4 – Votes de subventions au profit d' associations – Exercice 2016

ELA association Européenne contre les Leucodystrophies 150 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Les Amis de Rassuen 1 500 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Challenge Istréen Roger Dupont (exceptionnelle) 2 000 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

5 – Votes de subventions pour frais de déplacement aux championnats de France et plus au profit d' associations - Exercice 2016

Istres Tennis de Table (déplacement Saint Priest) 300 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Tennis de Table (déplacement Helsinki) 688 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Collège Coutarel Championnat de France UNSS Tennis de Table (déplacement Saint Dizier) 345 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Collège Pasteur Championnat de France UNSS Badten (déplacement Blainville) 490 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Collège Pasteur Championnat de France UNSS Triathlon (déplacement Orgelet) 178 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sport Natation minimes (AMIENS) 705 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sport Natation 16 ans et plus (AMIENS) 1 280 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sport Natation (CANET) 654 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sport Natation (BETHUNE) 1 509 €
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

6 – Participation financière du Conseil Régional pour l'utilisation des équipements sportifs communaux. Année scolaire 2015-2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

7 – Garantie d'emprunt - Ouest Provence Habitat- Construction d'un Parc social public de 87 logements collectifs, résidence le Palatinium à Istres, situé avenue Aldéric Chave 13800 Istres

- POUR : 33 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Entressen à Gauche)
- CONTRE : 8 voix (Listes Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Conseillers Indépendance Citoyenne)

8 – Garantie d'emprunt - Ouest Provence Habitat- Construction d'un Parc social public de 22 logements collectifs en Prêt Social Location Accession (PSLA), résidence le Palatinium à Istres, situé avenue Aldéric Chave 13800 Istres

- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Entressen à Gauche, Conseillers Indépendance Citoyenne)

- CONTRE : 4 voix (Listes Istres Bleu Marine, Place aux Istréens)

ADMINISTRATION GENERALE

9 – Convention de partenariat avec le Centre Hospitalier de Martigues pour le reversement d'une subvention attribuée par l'Agence Régionale de Santé

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

10 – Convention de partenariat avec l'Association Nationale de Prévention en Alcoologie et Addictologie des Bouches-du-Rhône pour le reversement d'une subvention attribuée par la Mission interministérielle de lutte contre les drogues et conduites addictives

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

11 – Convention de mise à disposition des télécommandes 20 minutes et 24H/24

- POUR : 39 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Conseillers Indépendance Citoyenne)

- ABSTENTIONS : 2 voix (Liste Istres Entressen à Gauche)

12 – Nouvelle organisation du Prêt de Matériel aux associations et particuliers

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

13 – Dénomination des salles de la Maison des Syndicats

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

14 – Dénomination de la tribune du Stade Nautique d'Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

PERSONNEL

15 – Désignation du directeur de la Régie équestre du Deven

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

URBANISME

16 – Application de l'article L 5333-3 du CGCT-Avis sur permis de construire de plus de 30 logements - SCICV LES ARNAVAUX

- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Conseillers Indépendance Citoyenne)

- ABSTENTIONS : 4 voix (Listes Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche)

17 – Transfert des parcelles cadastrées section AA n°40, 41, 42, 91, 126 et 127 appartenant à la Métropole Aix-Marseille Provence dans le cadre d'un projet communal situé RN 569 quartier Trigance Sud

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

18 – Désaffectation et déclassement du domaine public communal du plateau sportif dénommé "terrain rouge" situé à proximité du Complexe R.CAUCHE Avenue Félix Gouin

- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Conseillers Indépendance Citoyenne)

- CONTRE : 2 voix (Liste Place aux Istréens)

- ABSTENTIONS : 2 voix (Liste Istres Entressen à Gauche)

19 – Promesse unilatérale de vente conclue avec la société KAUFMAN & BROAD MEDITERRANEE pour l'opération dénommée "Le Quai du Castellan"-Ajout d'une clause de substitution

- POUR : 33 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine)
- CONTRE : 4 voix (Conseillers Indépendance Citoyenne)
- ABSTENTIONS : 4 voix (Listes Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche)

20 – Modification de la délibération n°376/15 du 26 novembre 2015 relative à la promesse unilatérale de vente d'un terrain communal sis 48 Boulevard Dethez au profit de la SA JMP EXPANSION

- POUR : 31 voix (Liste Nous sommes Istres)
- CONTRE : 2 voix (Liste Place aux Istréens)
- ABSTENTIONS : 8 voix (Listes Istres Bleu Marine, Istres Entressen à Gauche, Conseillers Indépendance Citoyenne)

21 – Promesse d'achat de la SAS FRANCE SENIORS d'un tènement d'environ 2740m² sis Rue Joseph Tournon en vue de la construction d'une résidence seniors avec services

- POUR : 39 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Conseillers Indépendance Citoyenne)
- ABSTENTIONS : 2 voix (Liste Istres Entressen à Gauche)

22 – Cession onéreuse de la parcelle cadastrée section BH n°62 situé ZAC du Tubé au profit de la société VP Patrimoine

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

23 – Dénomination de la place située entre l'allée Marius Laugier et l'avenue Ange Bertolloti

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

DIVERS

24 – Rapport annuel 2015 sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets du Conseil de Territoire des communes de Cornillon-Confoux, Fos-sur-Mer, Grans, Istres, Miramas, Port-Saint-Louis-du-Rhône

PAS DE VOTE

ADDITIF

25 – Approbation de l'additif a l'ordre du jour du Conseil Municipal du 25 Juillet 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

26 – Adhésion à l'association Villes Internet

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

27 – Approbation d'une convention relative à l'organisation d'une agence postale communale

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 16 H 40.

Fait à ISTRES le 26 Juillet 2016

Le Maire d'Istres
François BERNARDINI

