

CONSEIL MUNICIPAL DU 30 SEPTEMBRE 2015

COMPTE-RENDU

L'an deux mille quinze,

et le Mercredi 30 Septembre à 9 H 00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CASADO, MAYOR, PRETOT Emmanuelle, DEROT, GREFF, ARAGNEAU, GAMBI, REVERTE, EINAUDI, TRAMONTIN, BREMAUD, BOUCHAUD, GOUIN, FERRARI, GINIES, WORMES, CISELLO, QUET, GARCIA, MORA, CALDIN, PRIAUD, BARBACHI, AYOT, MOUILLARD, DELYANNIS, IORIO, VALENTIN, MEXIS, MOUROT, LEBAN, PRETOT Robin, LEMASSU, JAREMA.

Absents excusés:

Mme CAMBON, Adjointe au Maire, procuration à Mme AYOT
M. COLSON, Adjoint au Maire, procuration à M. EINAUDI
Mme ROMAN, Conseillère Municipale, procuration à Mme GINIES
M. GRIMALDI, Conseiller Municipal, procuration à M. REVERTE
Mme CAMOIN, Conseillère Municipale, procuration à M. BREMAUD
M. DROUVOY, Conseiller Municipal, procuration à M. MAYOR
Mme QUESADA, Conseillère Municipale, procuration à M. MOUILLARD

Monsieur le Maire ouvre la séance à 9 H 00. Monsieur Laurent BREMAUD, désigné comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

Monsieur le Maire informe l'assemblée que, par courriers du 23 Septembre 2015, Monsieur Charles VALENTIN et Monsieur Michel MOUROT lui ont fait savoir qu'ils souhaitaient siéger en tant qu'élus indépendants à compter de cette date.

A – Communications de Monsieur le Maire

- **Nécrologie**

Une minute de silence est observée à la mémoire de :

- deux employées de la collectivité :
Madame Janine VIGNOLO (épouse CONDUCHE), décédée à l'âge de 60 ans. Elle a été la première « gendarmette » de la Police Municipale d'Istres.
Madame Véronique VAAST, décédée le 26 Septembre à l'âge de 53 ans, des suites d'une terrible maladie.
- Monsieur Albert COHEN, médecin et Président de l'Union des Communautés Israélites d'Istres, Martigues et Port de Bouc, décédé à l'âge de 81 ans
- Monsieur Gaby TORVONI, ancien élu de 1971 à 1983, ambassadeur de la région et particulièrement du monde agricole, décédé à l'âge de 84 ans,
- Monsieur Jean TUPINIER, ancien élu de 1971 à 1977. Il a succédé à Monsieur MOUSTELON pour assurer la Présidence du Comité de Jumelage Istres Radolfzell. Il est décédé à l'âge de 79 ans.

- **Saison estivale - Bilan**

Monsieur le Maire dresse un bilan très positif de l'été, aussi bien en terme de fréquentation que de qualité des animations proposées (*une hausse de 27 % de la fréquentation touristique relevée par une étude départementale*).

La fréquentation de la Feria a augmenté de 45 % et les activités offertes : Un Eté à Istres, les plages, l'Art Zoo, le Port de l'Olivier, la Fête de la Musique et les Nuits d'Istres ont connu un franc succès et attiré un public nombreux.

Pour faire suite au succès des Jeudis Étoilés, Monsieur le Maire indique que cette manifestation sera renouvelée l'an prochain.

- **Pôle aéronautique**

Monsieur le Maire indique qu'il a assisté le 15 Septembre dernier, à la pose de la première pierre d'un nouveau banc d'essai construit à Istres, par la SNECMA du groupe SAFRAN.

Monsieur le Maire salue la pugnacité du Directeur, qui a œuvré pour que ce projet de lancer une nouvelle génération de moteur dès 2016, se réalise à Istres. Les personnalités présentes à cet événement, à savoir le Commandant de la BA 125, Monsieur le Préfet des Bouches-du-Rhône, Monsieur le Sous-Préfet de l'arrondissement d'Istres, Monsieur le représentant du Conseil Régional et Madame la Présidente du Conseil Départemental, ont souligné la pertinence du futur Pôle Aéronautique.

Monsieur le Maire rappelle qu'un accord financier franco-chinois a été signé en juillet, qui sécurisera le financement des premières années du projet.

- **Accueil des réfugiés**

Monsieur le Maire s'est rendu à Paris sur invitation du Ministre de l'Intérieur pour affirmer la position de la ville d'Istres d'accueillir des réfugiés. La ville a une capacité d'accueil pour recevoir ces personnes ; trente chambres individuelles proposées par l'AFPA et 24 logements de fonctions désaffectés qui pourront être réservés aux familles de réfugiés. Les services de l'État et le Conseil Régional soutiendront financièrement la ville dans ce dispositif très encadré. L'association ADAMAL participera à l'accompagnement social des réfugiés.

- **Tribunal Administratif**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la requête de Monsieur AUBERT relative à la Pinède du CEC déjà rejetée par le Tribunal Administratif vient d'être rejetée par le Juge des Référés.

B – Approbation des procès verbaux des séances des conseils municipaux des 26 juin et 30 juillet 2015

- POUR : 41 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Monsieur Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTIONS : 2 voix (Liste Istres Entressen à Gauche)

C – Décisions valant délibérations du 15 juillet au 10 septembre 2015

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 15 juillet au 10 septembre 2015, conformément à des attributions prévues à l'article L 2122-22 du code général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23.

FINANCES

1 – Décision Modificative N° 3 / 2015 du Budget Principal – Exercice 2015

- POUR : 32 voix (Liste Nous, sommes Istres)
- ABSTENTIONS : 11 voix (Listes Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)

2 – Décision Modificative N° 2 / 2015 du Budget Annexe des Parkings Souterrains – Exercice 2015

- POUR : 32 voix (Liste Nous, sommes Istres)
- ABSTENTIONS : 11 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)

3 – Annulation de la subvention d'investissement au profit du budget annexe des Parkings Souterrains - Exercice 2015

- POUR : 32 voix (Liste Nous, sommes Istres)
- ABSTENTIONS : 11 voix (Listes Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)

4 – Subvention d'exploitation au profit du budget annexe des Parkings Souterrains - Exercice 2015

- POUR : 32 voix (Liste Nous, sommes Istres)
- ABSTENTIONS : 11 voix (Listes Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)

5 – Vote de subventions au profit d'associations – Exercice 2015

I.S. VTT (exceptionnelle) 1 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

C.I.Q. Piboules Pérounes (exceptionnelle) 3 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Souvenir Français (exceptionnelle) 5 320 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Ouest Provence Handball (exceptionnelle)

(suite aux transferts de compétences du S.A.N.) **43 017 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Club des Entreprises Ouest Provence 5 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

6 – Vote d'une subvention exceptionnelle au profit du syndicat F.S.U. – Exercice 2015

- POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- CONTRE : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine)

7 – Remboursement au SAN Ouest Provence (suite à la CETC du 09 avril 2015) - Budget Principal – Exercice 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

8 – Mise à disposition du personnel des associations ayant fait l'objet du transfert de compétences – Exercice 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

9 – Taxe Communale sur la Consommation Finale d'Électricité (TCCFE) - Actualisation

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

10 – Mandats spéciaux

- POUR : 42 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Istres Entressen à Gauche, Monsieur LEBAN, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTION : 1 voix (Monsieur PRETOT R)

11 – Aides octroyées dans le cadre de la préparation de compétitions sportives

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

12 – Adhésion à la Fédération des Villes Françaises Oléicoles

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

13 – Garantie d'emprunt - La Chrysalide de Martigues et du Golfe de Fos - Transfert de patrimoine secteur médico-social de 44 places et réhabilitation du secteur médico-social de 7 places 13118 Entressen

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

14 – Tarifs des parkings souterrains Victor Hugo, Carmes et Arnavaux à compter du 1er janvier 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

15 – Tarifs 2015-2016 pour l'accueil périscolaire en maternelle et élémentaire

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

16 – Tarifs 2015-2016 pour les accueils collectifs de mineurs

DOSSIER RETIRE

17 – Tarifs 2015-2016 des séjours petites vacances 2015-2016 pour les enfants de 6-17 ans

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

18 – Tarifs 2015 / 2016 des prestations relatives aux activités sportives proposées par la Ville d'Istres. Rectificatif du nombre de points par activité à compter du 30 septembre 2015.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADMINISTRATION GENERALE

19 – Aide régionale pour les classes transplantées 2015-2016 – Programme régional en faveur du tourisme social

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

20 – Règlement Intérieur du Conseil Municipal des Jeunes de la Ville d'Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

21 – Contrat de Ville 2015-2020 SAN Ouest Provence

- POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTIONS : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine)

22 – Convention de Parrainage dans le cadre de l'organisation de diverses manifestations

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

23 – Salon des Vins et de la Gastronomie 2015 - Tarif des stands situés à l'extérieur de la Halle Polyvalente

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

24 – Noël sur Glace 2015 - Convention de mise à disposition à titre gracieux d'un chalet aux associations istréennes du 19 décembre 2015 au 3 janvier 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

25 – Noël sur Glace 2015 - Tarifs des locations de panneaux publicitaires et de chalets sur les sites et convention afférente, du 19 décembre 2015 au 3 janvier 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

26 – Noël sur Glace 2015 - Convention de mise à disposition à titre gracieux de la patinoire à l'association "Espace Pluriel Jeunes", les lundis 21 et 28 décembre 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

27 – Noël sur Glace 2015 - Tarif de la billetterie du 19 décembre 2015 au 3 janvier 2016

- POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTIONS : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine)

28 – Transfert partiel au bénéfice de la Commune d'Istres des compétences Culture, Environnement et Cohésion Sociale

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

29 – Renouvellement de la convention de partenariat avec la Direction des Services Départementaux de l'Éducation Nationale des Bouches-du-Rhône relative aux modalités d'intervention des animateurs Insertion Handicap à compter de l'année scolaire 2015 / 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

30 – Demande de prorogation du délai de dépôt de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

31 – Demande de subvention au Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône – Aide à l'accessibilité des services publics aux personnes à mobilité réduite - Modification de la délibération n° 199/15 du 26 juin 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

32 – Convention de partenariat avec le Centre Hospitalier de Martigues pour le reversement d'une subvention versée par l'Agence Régionale de Santé

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

33 – Convention cadre entre la SNCF Réseau, les mairies d'Istres et Miramas et le Centre d'information du Public pour la Prévention des Risques Majeurs (CYPRES)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

34 – Déclassement de logements attribués aux enseignants des écoles primaires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

DESIGNATIONS

35 – Désignation du directeur de la Régie Municipale des Pompes Funèbres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

36 – Désignation des représentants de la ville d'Istres à la SEML Ouest Provence Habitat

- Conseil d'Administration :

Monsieur Patrice GOUIN est désigné par 34 voix POUR.

- Assemblées Générales :

Madame Elisabeth GREFF est désignée par 34 voix POUR.

ELECTION A BULLETTIN SECRET

37 – Élection des Conseillers Métropolitains

MM François BERNARDINI, Nicole JOULIA, Eric CASADO, Gilbert FERRARI sont élus Conseillers Métropolitains.

PERSONNEL

- 38 – Conventions d'objectifs entre la ville d'Istres et différentes associations de la ville
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 39 – Convention d'objectifs entre la ville d'Istres et le Service Départemental d'Incendie et de Secours des Bouches-du-Rhône
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 40 – Renouvellement de la convention d'objectifs auprès de l'E.P.I.C. de l'Office de Tourisme.
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 41 – Convention avec le centre de gestion de la fonction publique territoriale des Bouches du Rhône (CDG 13) pour l'organisation de l'examen professionnel d'adjoint administratif territorial de 1ère classe
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 42 – Convention d'adhésion avec le CDG13 pour le transfert de gestion des secrétariats du comité médical et de la commission de réforme pour les agents de la Ville d'Istres
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 43 – Convention de mises à disposition du personnel de restauration au C.C.A.S.
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 44 – Conventions entre la Ville et le C.C.A.S concernant la réalisation de prestations de service relatives à la gestion des ressources humaines
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 45 – Rémunération des assistantes maternelles
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 46 – Modification des taux des vacances des enseignants et des personnels apportant leur concours au titre de l'aménagement des rythmes de l'enfant et mise en place d'heures d'études surveillées
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

URBANISME

- 47 – Modification de la délibération n°225/15 du Conseil Municipal du 26 juin 2015 relative à la fixation de la redevance d'occupation du domaine public communal pour l'exploitation saisonnière de type "Guinguette" sur la plage de la Romaniquette
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 48 – Application de l'article L 5333-3 du CGCT - Avis sur permis de construire de plus de 30 logements - ZAC Trigance Chemin de Capeau
- POUR : 37 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Entressen à Gauche, Monsieur LEBAN, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTIONS : 6 voix (Liste Istres Bleu Marine, Monsieur PRETOT R)
- 49 – Mise à jour de l'inventaire des équipements existants ou en voie de réalisation et des services publics attachés du SAN Ouest Provence (délibération n° 245/15 du 11 juin 2015)
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 50 – Prise en charge de la voie du lotissement "MERCADER" sis Impasse de l'Aubespain à Istres - Parcelle cadastrée section BB n° 112 pour une contenance totale de 08a 03ca
- POUR : 42 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Istres Entressen à Gauche, Monsieur LEBAN, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTION : 1 voix (Monsieur PRETOT R)

51 – Cession onéreuse d'un terrain bâti cadastré section CD n° 16p et 19 pour environ 1800 m² sis chemin du Tour de l'Étang - Domaine de Quinsanne

- POUR : 33 voix (Liste Nous, sommes Istres, Monsieur LEBAN)
- CONTRE : 5 voix (Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur PRETOT R, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTIONS : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine)

52 – Cession onéreuse d'une emprise de 8ca à détacher du domaine public communal sise Rue Théophile Félix
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

53 – Désaffectation et déclassement d'une bande de terrain de 1a 48ca à usage de stationnement non réglementé sur les parcelles cadastrées section CI n° 10 et 18 sises Chemin du Castellan

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

54 – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 67ca à détacher du domaine public communal - Ronde des Lucanes

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

55 – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 2a 93ca à détacher du domaine public communal - Allée Notre Dame de la Crau

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

56 – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 1a 01ca à détacher du domaine public communal - Place Lou Blagaire

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

57 – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 3a 97ca à détacher du domaine public communal - Rue de Montgolfier Zone Industrielle du Tubé

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

58 – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 6a 05ca à détacher du domaine public communal - Chemin des Junas

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

59 – Acquisition à titre gratuit de la propriété cadastrée section CW n° 131, appartenant au SAN Ouest Provence dans le cadre d'un projet communal situé Montée de l'âne culotte à Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

60 – Acquisition à titre gratuit des propriétés appartenant au SAN Ouest Provence au bénéfice de la Commune d'Istres dans le cadre de la réalisation d'un golf situé quartier de Rassuen.

- POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- CONTRE : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine)

61 – Acquisition à titre gratuit des propriétés appartenant au SAN Ouest Provence au bénéfice de la Commune d'Istres dans le cadre de la réalisation d'un projet communal situé quartier du Petit Bayanne sis chemin du tour de l'étang.

- POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT)
- ABSTENTIONS : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine)

DIVERS

62 – Dénomination du Pas de Tir à l'Arc de la Plaine René Davini « Pas de Tir à l'Arc Dominique DEGIOVANNI »
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

*** Questions Orales**

Questions orales de Monsieur JAREMA et Monsieur PRETOT

- Présence de la Chambre Régionale des Comptes et de la Brigade Financière.

Réponse de Monsieur MAYOR

La Chambre Régionale des Comptes effectue son travail habituel. Elle remettra son rapport vers le mois de Février – Mars 2016.

La Police Nationale s'est présentée en Mairie dans le cadre d'une enquête préliminaire, afin de permettre au requérant d'avoir accès à l'ensemble des pièces demandées.

Réponse de Monsieur le Maire

Dans le cadre d'une enquête sur des faits présumés de prise illégale d'intérêt impliquant une entreprise dont la ville est cliente, un cadre des services municipaux a été entendu par la brigade financière.

Questions orales de Monsieur JAREMA

- Versement des salaires aux employés communaux.

Réponse de Monsieur le Directeur Général des Services

Les communes ont la possibilité d'utiliser une ligne de trésorerie pour faire face au décalage de paiement entre les recettes et le versement des salaires effectué le 24 du mois.

Questions orales de Monsieur LEBAN

- Pétition suite à une réclamation de redevance prévisionnelle aux usagers de l'eau du Canal de Craonne.

Réponse de Monsieur CASADO

Lors de la prochaine Assemblée Générale des Arrosants de Craonne, le Président fera état des personnes non adhérentes afin de les exclure du périmètre des Arrosants de Craonne.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 12 H 43.

Fait à ISTRES le 2 Octobre 2015

**Monsieur le Maire d'Istres
Vice-Président de Ouest Provence**

François BERNARDINI