

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 22 DÉCEMBRE 2015

COMPTE - RENDU

L'an deux mille quinze,
et le Mardi 22 Décembre à 9h00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CASADO, CAMBON, MAYOR, COLSON, DEROT, GREFF, ARAGNEAU, GAMBI, REVERTE, TRAMONTIN, BREMAUD, BOUCHAUD, GOUIN, FERRARI, GINIES, WORMES, CISELLO, QUET, GARCIA, MORA, ROMAN, CALDIN, GRIMALDI, PRIAUD, CAMOIN, DROUVROY, MOUILLARD, QUESADA, IORIO, VALENTIN, MOUROT, LEBAN (jusqu'au point 52 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement O.P. pour le financement de l'opération programme de réhabilitation des bâtiments dans le cadre des crédits délégués), PRETOT R (jusqu'au point 58 – Modification de la délibération n°216/15 du 26 juin 2015), LEMASSU, JAREMA.

Absents excusés:

Mme PRETOT E, Adjointe au Maire, procuration à Mme GAMBI
M. EINAUDI, Conseiller Municipal, procuration à Mme ROMAN
M. BARBACHI, Conseiller Municipal, procuration à Mme JOULIA
Mme AYOT, Conseillère Municipale, procuration à M. ARAGNEAU
M. DELYANNIS, Conseiller Municipal, procuration à Mme IORIO
M. LEBAN, Conseiller Municipal, procuration à M. PRETOT R (à partir du point 53 –
Approbation des conventions d'objectifs entre la ville et différentes associations)

Absents :

M. LEBAN, Conseiller Municipal (à partir du point 59 – Transfert de propriété à titre gratuit de l'ancien Hôtel de France – Avenue Hélène Boucher)
M. PRETOT R, Conseiller Municipal (à partir du point 59 – Transfert de propriété à titre gratuit de l'ancien Hôtel de France – Avenue Hélène Boucher)

Monsieur le Maire ouvre la séance à 9 H 00. Monsieur Jean-Louis DEROT, désigné comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

Monsieur le Maire indique que le Conseil Municipal n'est pas complet. Il précise que Monsieur DEHAFFREINGUE, convoqué selon la procédure lorsqu'un poste de conseiller municipal devient vacant ne remplit pas les conditions d'éligibilité à la date de l'élection, conformément à l'article L228 du Code Électoral. Madame Sylvie MOUROT, suivante de la liste, sera convoquée pour la prochaine séance du Conseil Municipal.

B- Décisions valant délibérations du 5 juin au 10 juillet 2015

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 12 Novembre au 04 Décembre 2015, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23.

C- Approbation du procès verbal de la séance du Conseil Municipal du 30 Septembre 2015

POUR : 41 voix (listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Mme IORIO, MM VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)

ABSTENTION : 1 voix (M. JAREMA)

FINANCES

1 – Présentation du rapport d'activité 2014 concernant la Fourrière Animale
PAS DE VOTE

2 – Présentation du rapport d'activité 2014 concernant la Fourrière Automobile
PAS DE VOTE

3 – Transfert de compétences de la Maison Familiale de Vacances
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Sont désignés, pour représenter la ville au Conseil d'Administration de la Régie de la Maison Familiale de Vacances :

Mesdames Valérie CAMBON, Mireille-Muriel GINIES, Chantal GAMBI, Messieurs Lionel BOUCHAUD, Jean-Michel MOUROT, Vincent LEMASSU.

4 – Transfert de compétences de la Régie Équestre du Deven
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Sont désignés, pour représenter la ville au Conseil d'Administration de la Régie du Centre Equestre du Deven :

Monsieur Jean-Louis DEROT, Mesdames Brigitte CALDIN, Chantal GAMBI, Mireille-Muriel GINIES, Monsieur Michel LEBAN.

5 – Décision Modificative N° 5 / 2015 du Budget Principal – Exercice 2015

- **POUR : 32 voix (Liste Nous sommes Istres)**

- **ABSTENTIONS : 10 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**

6 – Subvention d'investissement au profit du budget annexe des Parkings Souterrains - Exercice 2015

- **POUR : 32 voix (Liste Nous sommes Istres)**

- **ABSTENTIONS : 10 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**

7 – Subvention d'exploitation pour mise à disposition de personnel au profit du Centre Communal d'Action Sociale - Exercice 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

8 – Mise à disposition de personnel – Exercice 2015

Centre social la Farandole 100 000,00 €

**POUR : 40 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 2 voix (BREMAUD Laurent, CAMOIN Céline)**

Centre social et d'animation Pierre Miallet 170 000,00 €

**POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 4 voix (BERNARDINI François, GREFF Elisabeth, TRAMONTIN Céline, BREMAUD Laurent)**

Centre social des Quartiers Sud 190 000,00 €

**POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 4 voix (BERNARDINI François, GREFF Elisabeth, BREMAUD Laurent, CAMOIN Céline)**

Espace Pluriel Jeunes 55 000,00 €

**POUR : 38 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 4 voix (BERNARDINI François, JOULIA Nicole, CAMOIN Céline, BARBACHI Lachemi)**

Istres Temps Libre Evasion 130 000,00 €

**POUR : 35 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 7 voix (BERNARDINI François, GREFF Elisabeth, QUET Catherine, CALDIN Brigitte, FERRARI Gilbert, GINIES Mireille-Muriel, IORIO Véronique)**

Maison Pour Tous 190 000,00 €

**POUR : 40 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 2 voix (BERNARDINI François, BREMAUD Laurent)**

Etoile Gymnique Istres Entressen 55 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Etoile Sportive Entressen Istres 17 000,00 €

**POUR : 40 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)
Ne prennent pas part au vote : 2 voix (GAMBI Chantal, WORMES Michèle)**

Football Club Istres Ouest Provence 120 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Football Club Istres Rassuen 24 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Istres Sports Athlétisme 4 500,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Istres Sports Natation 5 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Istres Sports VTT 9 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Istres Sports Tennis 6 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Istres Ouest Provence Volley Ball 28 000,00 €

POUR : 41 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)

Ne prend pas part au vote : 1 voix (DEROT Jean-Louis)

Association Nautique Omnisports Istréenne 13 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

O.M.S. Office Municipal des Sports 30 000,00 €

POUR : 41 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)

Ne prend pas part au vote : 1 voix (DEROT Jean-Louis)

Pulsion 120 000,00 €

POUR : 41 voix (Listes Nous sommes Istres, Istres Bleu Marine, Place aux Istréens, Istres Entressen à Gauche, Mme IORIO, MM. VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)

Ne prend pas part au vote : 1 voix (JOULIA Nicole)

Chasse d'Istres Ville Nouvelle 42 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Istres Ouest Provence Handball 80 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

A.S.A. des Arrosants de Craponne 33 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

A.S.A. Entressen 2 500,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

Assainissement Entressen 2 500,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

L'Avancée 32 000,00 €

POUR A L'UNANIMITÉ DES PRESENTS ET REPRESENTES

9 – Vote de subventions au profit d' associations – Exercice 2015

Foyer socio-éducatif Collège L. Pasteur (exceptionnelle) 4 165 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Flo Poker Club (exceptionnelle) 1 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Les Habitants du Vieil Istres (exceptionnelle) 1 600 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

10 – Actualisation des Autorisations de Programme et Crédits de Paiement – Budget Principal - Exercice 2015

- **POUR : 38 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Istres Bleu Marine,**

Madame IORIO, Messieurs VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS, sauf pour l'autorisation de programme intitulée « Golf »)

- **ABSTENTIONS : 4 voix (Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche)**

Autorisation de programme intitulée « Golf » :

- **POUR : 34 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Istres Bleu Marine)**

- **CONTRE : 4 voix (Madame IORIO, Messieurs VALENTIN, MOUROT, DELYANNIS)**

- **ABSTENTIONS : 4 voix (Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche)**

11 – Autorisations de Programme et Crédits de Paiement – Budget Annexe des Parkings Souterrains - Exercice 2015

- **POUR : 32 voix (Liste Nous sommes Istres)**

- **ABSTENTIONS : 10 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**

12 – Autorisations de Programme et Crédits de Paiement – Budget Annexe du Parking des Arnavaux - Exercice 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

13 – Autorisations de Programme et Crédits de Paiement – Budget Annexe de la Régie Municipale des Pompes Funèbres - Exercice 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

14 – Avances sur abondement au profit de la Régie de la Maison Familiale de Vacances et du Centre Equestre « Le Deven » – Exercice 2016

- **POUR : 38 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche)**
- **ABSTENTIONS : 4 voix (Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**

15 – Dépenses d'investissement de l'exercice 2016 - Budget Principal

- **POUR : 37 voix (Liste Nous sommes Istres, Monsieur LEMASSU, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**
- **ABSTENTIONS : 5 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, M. JAREMA Lionel)**

16 – Dépenses d'investissement de l'exercice 2016 – Budget Annexe des Parkings

- **POUR : 40 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Place aux Istréens, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**
- **ABSTENTIONS : 2 voix (Liste Istres Bleu Marine)**

17 – Fusion des Budgets Annexes du Parking des Arnavaux et des Parkings Souterrains

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

18 – Garantie d'emprunt - Famille et Provence - Construction de logements le Clos de L'Ane Blanc à Entressen

- **POUR : 38 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**
- **ABSTENTIONS : 4 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens)**

19 – Istres en Fleurs 2016 - Tarif du montant de la caution et tarif d'occupation du Domaine Public le samedi 8 mai 2016 - Charte d'engagement afférente

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

20 – FERIA 2016 - Tarifs entrées, abonnements, frais d'envoi en accusé réception et les tarifs du partenariat pour la FERIA d'Istres les 17, 18 et 19 juin 2016 - Convention Afférente

- **POUR : 40 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Istres Bleu Marine, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**
- **ABSTENTIONS : 2 voix (Liste Place aux Istréens)**

21 – Tarif pour la location des minibus de la Ville d'Istres à compter du 1er Janvier 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

22 – Tarifs de la Halle polyvalente applicables à compter du 1er janvier 2016.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

23 – Tarifs d'utilisation du Mas des Quatre Vents à compter du 1er Janvier 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

24 – Tarifs 2016 – Location des terrains communaux - Lotissement des Heures Claires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

25 – Tarifs - Multi-accueils collectifs (M.A.C) et multi-accueils familiaux à compter du 1er Janvier 2016

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADMINISTRATION GENERALE

26 – Renouvellement du Contrat Enfance Jeunesse avec la C.A.F. des Bouches du Rhône 2015-2018

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

27 – Nuits d'Istres 2016 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

28 – Rues de l'Étang 2016 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

29 – Festival de la Bande Dessinée Aéronautique 2016 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

30 – Mise à disposition des archives de Ouest Provence

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

31 – Convention d'autorisation de stationnement sur le plan d'eau du Port des Heures Claires - Modification

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

32 – Convention de mise à disposition de 35 places de stationnement sur le parc de stationnement des Arnavaux pour la société KAUFMAN ET BROAD

- **POUR : 32 voix (Liste Nous sommes Istres)**

- **ABSTENTIONS : 8 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**

- **CONTRE : 2 voix (Liste Istres Entressen à Gauche)**

33 – Convention cadre relative à l'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties - TFPB dans le quartier prioritaire "Politique de la Ville" d'Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

34 – Convention tripartite relative à la signature d'un crédit-bail portant sur les luminaires à LED installés dans les bâtiments municipaux

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

35 – Convention Régie Municipale des Pompes Funèbres et Clinique de l'Étang de l'Olivier

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

36 – Régie des agents de la ville d'Istres - Modifications du Règlement Intérieur

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

37 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Construction d'une Maison de Quartier au Ranquet dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

38 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Construction d'une Maison de Quartier au Ranquet dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

39 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Construction d'un mini-port à l'Olivier dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

40 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Construction d'un mini-port à l'Olivier dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

41 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Réhabilitation selfs groupes scolaires Jean Moulin – Clé des Champs et Multi-accueil collectif La Ribambelle dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

42 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Réhabilitation selfs groupes scolaires Jean Moulin – Clé des Champs et Multi-accueil collectif La Ribambelle dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

43 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Construction d'un Gymnase Quartier de Trigance dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

44 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Construction d'un Gymnase Quartier de Trigance dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

45 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Réhabilitation de la Maison de Quartier de Trigance dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

46 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Réhabilitation de la Maison de Quartier de Trigance dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

47 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Maison des Arts Martiaux dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

48 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Maison des Arts Martiaux dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

49 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Extension du cimetière des Maurettes dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

50 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Extension du cimetière des Maurettes dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

51 – Avenant n°1 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Programme de réhabilitation des bâtiments dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

52 – Avenant n°2 à la demande de subvention d'équipement Ouest Provence pour le financement de l'opération Programme de réhabilitation des bâtiments dans le cadre des crédits délégués.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

PERSONNEL

53 – Approbation des conventions d'objectifs entre la ville d'Istres et différentes associations de la ville

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

54 – Vacance de poste

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

URBANISME

55 – Application de l'article L 5333-3 du CGCT-Avis sur permis de construire de plus de 30 logements-Avis sur Permis de construire n°013 047 15 G0108-Avenue de la Crau

- **POUR : 38 voix (Liste Nous sommes Istres, Liste Istres Entressen à Gauche, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**
- **ABSTENTIONS : 4 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens)**

56 – Application de l'article L. 5333-3 du Code Général des Collectivités Territoriales – Avis sur permis de construire de plus de trente logements - Chemin du Castellan

- **POUR : 32 voix (Liste Nous sommes Istres)**
- **ABSTENTIONS : 8 voix (Liste Istres Bleu Marine, Liste Place aux Istréens, Monsieur VALENTIN, Monsieur MOUROT, Monsieur DELYANNIS, Madame IORIO)**
- **CONTRE : 2 voix (Liste Istres Entressen à Gauche)**

57 – Prise en charge des voies et espaces communs de l'opération « Les Micocouliers » située avenue de la crau à Entressen - Parcelle cadastrée section DX N°55p.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

58 – Modification de la délibération n°216/15 du 26 juin 2015 relative au transfert à titre gratuit des Voiries et Espaces Communs des ZAC du Tubé Retortier, de Trigance et des Cognets Sud au profit de la Commune d'Istres et appartenant à l'EPAD Ouest Provence

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

59 – Transfert de propriété à titre gratuit de l'ancien Hôtel de France situé Avenue Hélène Boucher au profit de la Commune d'Istres – Parcelle cadastrée section CL n°158 sise 33 avenue Hélène BOUCHER.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

60 – Transfert à titre gratuit de l'assiette foncière des Arènes et Toril Municipal d'Entressen à détacher de la parcelle cadastrée Section DZ N° 113 appartenant à Ouest Provence au bénéfice de la Commune d'Istres.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

61 – Transfert à titre gratuit d'une portion de terrain d'environ 71a 39ca à détacher de la parcelle cadastrée Section DP N° 113 appartenant à Ouest Provence au bénéfice de la Commune d'Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

62 – Transfert à titre gratuit du Complexe Roland CAUCHE cadastrés Section AO N° 12, 13, 14, 15 22, 53, 54 et 55 appartenant à Ouest Provence au bénéfice de la Commune d'Istres.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

63 – Accord de principe relatif au transfert à titre gratuit de l'assiette foncière du CEC Les Heures Claires, appartenant à Ouest Provence au bénéfice de la Commune d'Istres.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

64 – Promesse unilatérale de vente au profit de la SCI « 5ZS » portant sur un terrain communal d'une contenance de 10 763 m², cadastré section DM n°32 – Lieudit Pic Maurel

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

65 – Acquisition onéreuse de la parcelle non bâtie cadastrée section CL n°195, appartenant à Monsieur CHEVALIER Paul, sise rue Joseph TOURNON.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

66 – Désaffectation et déclassement des anciens locaux de la PM section CL n°59 sis rue Abel AUBRUN - Conclusion d'un bail dérogatoire au statut des baux commerciaux au profit de M. VARAS-CALLEJO Francis pour l'installation de son activité artisanale

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

67 – Echange sans soulte entre le SAN Ouest Provence et la Commune de diverses parcelles en vue de régulariser l'assiette foncière de la Station de Transfert d'Energie par Pompage de Rassuen

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

68 – Poursuite de la campagne de ravalement de façades aux artères encerclant le centre ancien de la Ville et mise en œuvre du chantier École d'Avignon sur les propriétés communales cadastrées section CK n°442 et 444.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

◆ Approbation de l'additif à l'ordre du jour du Conseil Municipal du 22 décembre 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

69 – Alignement de l'allocation de vétérance versée aux anciens sapeurs-pompiers volontaires sur l'allocation de fidélité - Exercice 2015

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

70 – Protocole d'accord transactionnel entre la Collectivité et l'agence Marine Immobilier pour le remboursement de factures EDF FRANCE COMPTE CLIENT « RESIDENCE BOISGELIN » à ISTRES.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

71 – Convention relative aux actions de soutien aux populations sinistrées dans le domaine de la sauvegarde entre la Ville d'Istres et la Croix Rouge

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Questions Écrites de Monsieur MOUILLARD

Elles portent sur les décisions de désignation d'avocat suivantes :

745 – La rupture d'un collecteur d'assainissement a provoqué une inondation chez un administré. Bien que le SAN soit concerné, la commune a été également assignée et se fait représenter par un avocat pour se défendre.

762 – Ce recours concerne la demande d'annulation d'un arrêté de permis de construire délivré à un administré présentée par le Préfet. Le Tribunal a conclu qu'aucun doute sérieux n'était démontré sur la légalité de l'arrêté délivré par le Maire. Il y avait également un recours au fond et la commune doit désigner un avocat également.

789 – Les agents de Police Municipale ont subi des outrages lors d'interpellations.

Questions Écrites de Monsieur VALENTIN

Monsieur VALENTIN souhaite faire une déclaration suite aux élections régionales. Monsieur le Maire lui donne la parole.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 12 H 10.

Fait à ISTRES le 28 Décembre 2015

Monsieur le Maire d'Istres
Vice-Président de Ouest Provence



François BERNARDINI