

CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 26 JUIN 2013

COMPTE RENDU

L'an deux mille treize,

et le Mercredi 26 Juin à 18h00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CASADO, FERRARI, ZOPPIS, TRANCHAND, DEROT, FAURE, REVERTE, TRAMONTIN, BREMAUD, KEHIHA, FRANCOIS, QUET, CELSE, BOUCHAUD, GARCIA, ROMAN, MULTEDO-WALTHER, PRETOT, TORKMANI, FONDI, GINIES, ZAJAC, LANDAIS, WORMES, ARAGNEAU (jusqu'à la fin du point A – Communications de Monsieur le Maire), GREFF, MAYOR, MAINIER.

Absents excusés:

M. COLSON, Adjoint au Maire, procuration à Mme ROMAN
M. EINAUDI, Conseiller Municipal, procuration à M. BREMAUD
M. BERMUDEZ, Conseiller Municipal, procuration à Mme TRANCHAND
M. GOUIN, Conseiller Municipal, procuration à M. CASADO
Mme CISELLO, Conseillère Municipale, procuration à Mme MAINIER
M. GRIMALDI, Conseiller Municipal, procuration à Mme WORMES

Absents :

Mme GAMBI, Adjointe au Maire
Mme CAMBON, , Adjointe au Maire
Mme MASSON, Conseillère Municipale
M. ARAGNEAU, Conseiller Municipal (à partir du point B – Approbation du procès verbal de la séance du 11 avril 2013)

Monsieur le Maire ouvre la séance à 18 H 00. Monsieur GARCIA, désigné comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

A – Communications de Monsieur le Maire

• Décès

Une minute de silence est observée à la mémoire de :

- Monsieur Alain REY, médecin. Il a été adjoint Spécial d'Entressen de 1977 à 1983,
- Madame Madeleine PRESSET, Présidente du Comité du Souvenir Français Istréen depuis 1995,
- Monsieur Jean Jacques MARCEAU, médecin. Son épouse a été conseillère municipale de 2001 à 2006,
- Monsieur Patrick POINTES. Il a été Directeur du Cinéma le COLUCHE et Président de l'Association Et le Ciné Va.

• FORUM DES CARMES

Monsieur le Maire et Monsieur MONTESINO, Président Directeur Général de la Société RMBI, ont signé hier la promesse de vente officielle du FORUM DES CARMES, permettant le démarrage des travaux.

Monsieur ARAGNEAU indique qu'il a passé la présidence du groupe Istres Avec Vous à Monsieur Olivier MAYOR.

B – Approbation du procès verbal de la séance du Conseil Municipal du 11 Avril 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

C – Décisions valant délibérations du 06 Mai au 14 Juin 2013

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 06 Mai au 14 Juin 2013, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23

FINANCES

- 1 – Présentation du rapport d'activités 2012 de l'E.P.I.C. Office de Tourisme d'Istres

PAS DE VOTE

- 2 – Approbation du compte administratif de l'E.P.I.C. Office de Tourisme d'Istres - Exercice 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

- 3 – Présentation du budget supplémentaire 2013 de l'E.P.I.C. Office de Tourisme

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

- 4 – Vote de subventions au profit d'associations pour l'exercice 2013

Foyer socio éducatif LEP LATECOERE 1 500 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Foyer socio éducatif LEP LATECOERE (exceptionnelle) 1 400 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Association FLO POKER CLUB 1 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Association des Amis du VIEIL ISTRES (exceptionnelle) 1 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

C.I.Q PIBOULES-PEROUNES (exceptionnelle) 1 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sports V.T.T. (exceptionnelle) 2 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

5 – Mandat spécial

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

6 – Passage d'écritures liées au Parking des Carmes - Exercice 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

7 – Remise gracieuse de dette – Budget principal – Exercice 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

8 – Remise partielle de dette-Budget Principal-Exercice 2013-PV 047 05 G0092

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

9 – Remboursement partiel à une abonnée du parking souterrain de Victor Hugo

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

10 – Garantie d'emprunt – Société HLM DOMICIL – Prêt PLUS et PLUS FONCIER – LE CASTELLAN – Le Castellier – 13800 ISTRES – modification de la délibération 6/12 du 26/02/12

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

11 – Exonération de la fête de la musique 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

12 – Régie des agents de la ville d'Istres - Validation de la billetterie de l'exposition Buren et des tarifs des différentes prestations

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

13 – Tarifs de la taxe locale sur la publicité

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

14 – Convention d'assistance pour la gestion de la taxe locale sur la publicité extérieure 2013 – mise à jour des bases de données existantes en version accès distant

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

15 – CUCS 2013 – participation au financement de projets retenus dans le cadre du CUCS

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADMINISTRATION GENERALE

16 – Aide régionale pour les classes d'environnement – Programme régional en faveur du tourisme social

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

17 – Demande de subvention auprès du Conseil Général des Bouches du Rhône relative à l'installation de l'éclairage public pour l'aménagement de la promenade de l'Olivier dans le cadre du Contrat d'Etang

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

18 – Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau relative à la création d'un bassin de rétention des eaux pluviales dans le cadre de la requalification et l'aménagement paysager du Parc des Salles

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

19 – Convention de prestations de services entre la Ville d'Istres et l'Office de Tourisme

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

20 – Convention tripartite entre la Ville d'Istres, l'inspecteur de l'Education Nationale d'Istres et les Directeurs ou Directrices des écoles de la Ville pour l'organisation des activités physiques et sportives impliquant des intervenants rémunérés extérieurs

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

21 – Convention d'objectifs et de financements pour l'aide aux Loisirs Équitables et Accessibles (LEA) entre la ville d'Istres et la Caisse d'Allocation Familiale des Bouches-du-Rhône.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

22 – Convention entre la ville d'Istres et l'association Marseille Provence 2013 – Evènement « Daniel Buren »

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

23 – Évènement Daniel BUREN – Acquisition d'une licence de 2ème catégorie et tarifs boissons, sandwiches, confiseries et glaces

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

PERSONNEL

24 – Dispositif d'accès à la titularisation – Agents non titulaires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

URBANISME

25 – Prise en charge des voies et espaces communs de l'opération dénommée « Résidence BOISGELIN » Rue de l'Horizon à ISTRES

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

26 – Dénomination de la voie reliant le boulevard des Ginestes à la rue de Couliès

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

27 – Dénomination des trois nouvelles voies desservant les opérations immobilières implantées en lieu et place du stade B. BARDIN

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

28 – Modification de la délibération N° 46/13 relative à l'acquisition de la parcelle cadastrée section CN N° 32, propriété de Monsieur et madame DUMAINE Georges, sise 2 Traverse Sante-Catherine.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

29 – Mise en œuvre du nouveau dispositif d'aide à l'investissement locatif (P.L.H.)– modalités d'agrèments des communes situées en zone B2

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

30 – Révision Générale du Plan d'Occupation des Sols (P.O.S.) d'Istres valant élaboration du Plan Local d'Urbanisme

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADDITIF

• Approbation de l'additif à l'ordre du jour du Conseil Municipal du 26 Juin 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

31 – Occupation du domaine public "les nuits d'Istres 2013"

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

32 – Garantie d'emprunt – OUEST PROVENCE HABITAT Projet d'acquisition en VEFA (Vente en État Futur d'Achèvement) d'un ensemble de 13 villas individuelles «Les Laurentines» situés à Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

33 – Prise en charge des voies et espaces communs du lotissement "les Jardins des Colonnes"

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

34 – Mise à jour de l'inventaire des équipements existants ou en voie de réalisation et des services publics attachés du SAN Ouest Provence (Délibération N° 123/13 du 16/05/2013 du SAN Ouest Provence)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

35 – Impact de la loi du 17 mai 2013 relative à l'élection des conseillers départementaux, des conseillers municipaux et des conseillers communautaires, et modifiant le calendrier électoral

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

36 – Exonération des droits de place pour la fête de l'eau 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

37 – Terrains de squash - Plaine des sports René DAVINI

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

38 – Contrat de parrainage culturel avec la Société SITA SUD

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

39 – Délégation de service public relative à la gestion et à l'exploitation de la fourrière automobile – modification de la convention de concession attribuée à la société MPR

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

40 – Avancements de grade 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

41 – Plan façades des Allées Jean Jaurès

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

42 – Délibération de principe

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Monsieur le Maire indique que la prochaine séance se tiendra le Jeudi 25 Juillet 2013.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 H 05.

Fait à ISTRES le 27 Juin 2013



**Le Maire d'Istres
Vice-Président de Ouest Provence**

François BERNARDINI