

# CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 3 OCTOBRE 2013

## COMPTE RENDU

L'an deux mille treize,

et le Jeudi 3 Octobre à 18 H 00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

### Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CASADO, FERRARI, ZOPPIS, TRANCHAND, COLSON, GAMBI, DEROT, CAMBON, FAURE, REVERTE, TRAMONTIN, BREMAUD, FRANÇOIS, QUET, CELSE, BOUCHAUD, GARCIA, ROMAN, MULTEDO-WALTHER, EINAUDI, TORKMANI, FONDI, GINIES, ZAJAC, LANDAIS, WORMES, ARAGNEAU, MAYOR, CISELLO, GRIMALDI, MAINIER.

### Absents excusés:

M. KEHIHA, Adjoint de quartier, procuration à M. EINAUDI

Mme MASSON, Conseillère Municipale, procuration à M. DEROT

Mme PRETOT, Conseillère Municipale, procuration à Mme QUET

M. BERMUDEZ, Conseiller Municipal, procuration à Mme TRANCHAND

M. GOUIN, Conseiller Municipal, procuration à M. GRIMALDI

Mme GREFF, Conseillère Municipale, procuration à M. MAYOR

Monsieur le Maire ouvre la séance à 18 H 00. Monsieur FERRARI, désigné comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

#### **A – Communications de Monsieur le Maire**

##### **• Décès**

Une minute de silence est observée à la mémoire de :

—Monsieur Claude ECOFFET, Conseiller Municipal puis adjoint au Maire, il a toujours été délégué aux Sports. Monsieur le Maire souhaite qu'un bâtiment municipal porte son nom.

—Monsieur Christophe THERASSE, Principal du Collège Alain Savary depuis 2009, décédé le 2 Octobre 2013 à l'âge de 46 ans, des suites d'une longue maladie;

##### **• Don de Monsieur Paul GRUAIS**

Monsieur le Maire remercie Monsieur GRUAIS car il offre à la ville d'Istres une défense d'éléphant gravée venant du Tchad, qui aura une place d'honneur dans le futur Hôtel de Ville.

##### **• Qualiville**

Monsieur le Maire rappelle que depuis 2011, la ville est certifiée QUALIVILLE.

L'enquête annuelle 2013 qui s'est déroulée du 3 Juin au 31 Juillet démontre que le taux de satisfaction reste largement au dessus du seuil de 75 % exigé par le référentiel Qualiville.

Monsieur le Maire souligne la qualité du service rendu aux usagers par l'ensemble du personnel.

##### **• Navettes maritimes**

Monsieur le Maire indique qu'il mène ce dossier avec le Maire de Martigues. Il sera présenté en Octobre au Préfet. Ce projet permettra au pôle aéronautique des facilités d'accès, notamment l'axe Marignane – Istres.

##### **• Emprunt**

Monsieur le Maire explique que l'emprunt de 17 Millions d'Euros accordé par les banques a permis de lancer les opérations sur la ville. La commune, dans le même temps a su dégager les sommes nécessaires pour rembourser l'emprunt.

B – Approbation des procès verbaux des séances du Conseil Municipal des 26 juin et 25 juillet 2013  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

#### **C – Décisions valant délibérations du 23 juillet au 13 septembre 2013**

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 23 juillet au 13 septembre 2013, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23.

#### **FINANCES**

1 – Décision Modificative N° 1 / 2013 du Budget Principal – Exercice 2013

- POUR : 35 voix (Liste Le grand Istres, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- ABSTENTIONS : 4 voix (Liste Istres avec vous)

2 – Décision Modificative N° 1 / 2013 du Budget Annexe des Parkings Souterrains – Exercice 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

3 – Décision Modificative N° 1 / 2013 du Budget Annexe de la régie des Agents de la Ville d'Istres – Exercice 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

4 – Vote de subventions exceptionnelles au profit d'associations – Exercice 2013

**APEB Amicale des Plaisanciers de l'Etang de Berre (exceptionnelle) 200 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

**ANOI Association Nautique Omnisport Istréenne (exceptionnelle) 1 796 €**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

- ASAI Association Sportive Automobile Istréenne (exceptionnelle) 5 000 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Boule Gazeuse Rassuen (exceptionnelle) 750 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Club Entraide Solidarité Entressen 1 000 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Istres Ouest Provence Volley-ball (exceptionnelle) 10 000 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Toro Club Paul Ricard (exceptionnelle) 3 000 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Trial Objectif (exceptionnelle) 2000 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 5 – Vote d'une subvention exceptionnelle au profit du syndicat CGT des Territoriaux d'Istres SAN Ouest Provence - Exercice 2013  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 6 – Avance sur subvention au profit de l'association Istres Sports Basket – Exercice 2014  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 7 – Vote de subventions pour frais de déplacement aux championnats de France et plus au profit d'associations - Exercice 2013
- Association Sportive du Collège Louis Pasteur (Déplacement UNSS Besançon) 696 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Association Sportive du Collège Louis Pasteur (Déplacement UNSS Poitiers) 809 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Association Istres Gymnastique Rythmique (Déplacement Valenciennes) 1 215 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- Association ESEI (La flèche Entressennoise) (Déplacement Riom) 352 €**  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 8 – Remise gracieuse de dette – Budget principal – Exercice 2013 (frais d'accueils de loisirs)  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 9 – Remise gracieuse de dette – Budget principal – Exercice 2013 (annulation de retenue sur salaire)  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 10 – Admission en non-valeur – Budget principal – Exercice 2013  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 11 – Mandats spéciaux  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 12 – Garantie d'emprunt à hauteur de 100% – Vaucluse Logement Projet d'acquisition de 154 logements collectifs locatifs – « Les Echoppes » – 13800 ISTRES  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

- 13 – Rétrocession à la commune d'une concession cinquantenaire, cimetière du Rouquier  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 14 – Tarif des cimetières 2014  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 15 – Montant de la redevance et tarification des articles du mobilier de terrasse des Allées Jean Jaurès et de l'avenue Jean Lebas  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 16 – Tarifs 2014 des droits de place - Horodateurs, parkings souterrains et gratuité du stationnement le mardi matin  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 17 – Tarifs 2014 des droits de place - Occupation du domaine public  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 18 – Régie des agents de la Ville d'Istres - Tarifs de prestations proposées au cours de l'année 2014  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 19 – Tarifs 2014 de la Plaine des Sports René Davini  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 20 – Tarifs 2014 du Port des Heures Claires applicables au 1er janvier 2014  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 21 – Tarifs de location du Palio à compter du 1er janvier 2014  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

#### **ADMINISTRATION GENERALE**

- 22 – Salon des Vins et de la Gastronomie - Tarifs des panneaux publicitaires 2013  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 23 – "Noël sur Glace 2013" - Tarif billetterie  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 24 – Noël sur Glace 2013 - Tarifs des locations de panneaux publicitaires et de chalets et convention afférente  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 25 – Subvention-façades. Annule et remplace la délibération n°243/13 du 26 juin 2013

#### **DOSSIER RETIRE**

- 26 – Dénomination du parvis desservant le nouvel Hôtel de ville  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 27 – Déplacement de la salle des mariages au nouvel hôtel de ville  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 28 – Convention entre Ouest Provence et la Commune d'Istres pour la réalisation d'une salle au CEC les Heures Claires  
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 29 – Demande de subvention auprès de l'État pour la vidéoprotection

#### **DOSSIER RETIRE**

## **PERSONNEL**

30 – Approbation de la convention d'objectifs entre la ville d'Istres et le Service Départemental d'Incendie et de Secours des Bouches-du-Rhône

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

31 – Approbation des conventions d'objectifs entre la ville d'Istres et différentes associations de la ville

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

32 – Renouvellement de la convention de mise à disposition de personnel auprès de l'E.P.I.C. de l'Office de Tourisme.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

33 – Ajustement du tableau des effectifs

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

## **URBANISME**

34 – Appropriation de plein droit d'un bien sans maître cadastré Section CK N° 171 d'une emprise au sol de 53ca sis 10 Rue Brisée

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

35 – Procédure d'abandon manifeste des parcelles cadastrées Section CS N° 93 sise Avenue Marcel Roustan et Section DI N° 57 lieudit "Le Ranquet"

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

36 – Acquisition onéreuse de l'immeuble cadastré Section CL N° 20 appartenant aux Consorts Berardet Paul situé Boulevard de la République

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

37 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour signer les autorisations nécessaires à l'extension de la salle de musculation sise CEC Les Heures Claires - Propriétés cadastrées section CX N° 8 - 16 - 19 et 34 pour une contenance de 87 770 m<sup>2</sup>.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

38 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour signer les autorisations nécessaires à l'extension du gymnase Roland Cauche – Parcelles cadastrées section AO N° 13 - 14 et 15 pour une contenance de 7 153 m<sup>2</sup>

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

39 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer les autorisations nécessaires à l'aménagement paysager du parc urbain des Salles

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

40 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de déposer une demande d'autorisation de défrichement liée au projet de réaménagement paysager du parc urbain des Salles

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

41 – Avis – Révision du décret de création de l'Établissement Public Foncier de Provence-Alpes-Côte d'Azur.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

42 – Donation de Madame Danielle Souanin - Annule et remplace la Délibération N° 198/13 du Conseil Municipal du 23 mai 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

43 – Modification de la délibération N° 133/13 du 11 avril 2013 relative à l'acquisition onéreuse de l'immeuble cadastré section CO N° 17 appartenant à Monsieur Henri Merlin sis Moulin de grignan

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

44 – Mise à jour de l'inventaire des équipements existants ou en voie de réalisation et des services publics attachés du SAN Ouest Provence (Délibération N° 257/13 du 18/07/2013 du SAN Ouest Provence)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

• **Approbation de l'additif à l'ordre du jour du Conseil Municipal du 03 Octobre 2013**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

45 – Tarifs 2013/2014 de l'espace aquatique d'Entressen

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

46 – Convention de partenariat entre la Ville et le Comité de la Fête des Bergers et des Tradition

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

47 – Constitution d'une convention relative à la création d'un groupement de commandes – fournitures administratives, de petit équipement de bureau, de papier et de tampons

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

48 – Constitution d'une convention relative à la création d'un groupement de commandes – fourniture d'articles, de produits et de petit matériel d'hygiène, de nettoyage et d'entretien des ménages

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

49 – Avenant à la convention entre la Ville et l'association Marseille-Provence 2013 -Exposition BUREN

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

50 – Salon des Vins et de la Gastronomie 2013 - Modification du nombre de billets Pass Week-End

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

51 – Autorisation de demande d'une licence d'entrepreneur de spectacles vivants de catégorie n°3 (diffuseur) à Monsieur Laurent EVEN auprès de la DRAC

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Monsieur le Maire indique que la prochaine séance se tiendra le Jeudi 24 Octobre 2013.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 H 15.



Fait à ISTRES le 4 Octobre 2013

**Maire d'Istres  
Vice-Président de Ouest Provence**

**François BERNARDINI**