

CONSEIL MUNICIPAL DU 20 DECEMBRE 2012

COMPTE - RENDU

L'an deux mille douze,

et le Jeudi 20 Décembre à 18 H 10, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CASADO, FERRARI, ZOPPIS, TRANCHAND (jusqu'à 18 H 40 – Communications du Maire), COLSON, GAMBI, DEROT, CAMBON, FAURE, REVERTE, TRAMONTIN (jusqu'à 18 H 45 – Communications du Maire), BREMAUD, KEHIHA, MASSON, FRANCOIS, QUET, CELSE, BOUCHAUD, ROMAN, MULTEDO-WALTHER, PRETOT, TORKMANI, FONDI, ZAJAC, ARAGNEAU, GREFF, MAYOR (jusqu'à 19 H 15 – Question 33 – Rapport annuel 2011 sur le prix et la qualité du service public d'eau potable et d'assainissement), CISELLO, GRIMALDI.

Absents excusés:

Mme TRANCHAND, Adjointe au Maire, procuration à M. CASADO (à partir de 18 h 40 – Communications du Maire)

Mme TRAMONTIN, Adjointe au Maire, procuration à Mme CELSE (à partir de 18 H 45 – Communications du Maire)

M. GARCIA, Conseiller Municipal, procuration à Mme JOULIA

M. EINAUDI, Conseiller Municipal, procuration à Mme ROMAN

M. BERMUDEZ, Conseiller Municipal, procuration à Mme TORKMANI

Mme GINIES, Conseillère Municipale, procuration à Mme PRETOT

Mme LANDAIS, Conseillère Municipale, procuration à Mme GREFF

Mme WORMES, Conseillère Municipale, procuration à Mme QUET

Monsieur MAYOR, Conseiller Municipal, procuration à M. ARAGNEAU (à partir de 19 H 15 – Question 34 - Rapport annuel d'activités 2011 de la Société Numéricable)

Mme MAINIER, Conseillère Municipale, procuration à Mme CISELLO

Absent :

M. GOUIN, Conseiller Municipal

Monsieur le Maire ouvre la séance à 18 H 10 ; Madame QUET, désignée comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

A – Communications de Monsieur le Maire

•Trophée de la Communication

Dans la catégorie « Meilleur site Internet des Mairies de plus de 40000 habitants », la ville d'Istres a obtenu le 4ème prix. Monsieur le Maire salue le travail réalisé par le service Communication qui a permis à la ville de se classer après Lyon (1er prix), l'agglomération de Montpellier (2ème prix) et Rennes Métropole (3ème prix).

•Forum des Carmes

Compte tenu des recours déposés contre le déclassement des emprises du Forum des Carmes, le démarrage des travaux prévu en 2012 n'aura lieu qu'en 2013, puisque les actes de vente ne sont pas signés.

Pour passer outre ces recours, Monsieur le Maire a pris la décision de faire construire par la ville, le parking du Forum des Carmes. En attendant, il annonce la réouverture du parking de Vauranne le 12 Janvier 2013.

•Métropole marseillaise

Monsieur le Maire indique que l'avant-projet de création d'une métropole marseillaise réfléchi par le gouvernement augure l'irréversibilité du processus, dont l'axe majeur est la suppression des intercommunalités.

Il précise sa position sur la métropole en indiquant que plutôt que de retarder le processus du développement de la région, autant être un acteur offensif.

C'est pourquoi, il privilégie le dialogue et souhaite être force de proposition. Il participera donc à la conférence métropolitaine pour rencontrer Madame LEBRANCHU, Ministre de la Fonction Publique et de la réforme de l'Etat.

B – Approbation des procès verbaux des séances des Conseils Municipaux du 11 Octobre et 15 Novembre 2012

POUR A L'UNANIMITE DES PRESENTS ET REPRESENTES

C – Décisions valant délibérations du 30 Octobre au 7 Décembre 2012

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 30 Octobre au 7 Décembre 2012, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L 2122 – 22 du Code Général des Collectivités Territoriales dans les conditions prévues à l'article L 2122-23

FINANCES

1 – Présentation du rapport d'activité 2011 concernant la Fourrière Animale

PAS DE VOTE

2 – Présentation du rapport d'activités 2011 de l'E.P.I.C. Office de Tourisme

PAS DE VOTE

3 – Présentation du Budget Primitif 2013 de l'EPIC Office de Tourisme

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

4 – Décision Modificative N° 5 / 2012 du Budget Principal – Exercice 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

5 – Décision Modificative N° 2/2012 du Budget Annexe de la Régie Municipale des Transports

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

6 – Décision Modificative N° 3 / 2012 du Budget Annexe des Parkings Souterrains

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

- 7 – Décision Modificative N° 4 / 2012 du Budget Annexe de la Régie des Agents de la Ville d'Istres
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 8 – Indemnité de conseil – Budget Annexe de la Régie des Agents de la Ville d'Istres
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 9 – Vote d'une subvention exceptionnelle (avance) au profit de l'association MARSEILLE PROVENCE 2013. –
Exercice 2013
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 10 – Vote d'une subvention complémentaire au profit du C.C.A.S. – Exercice 2012
- POUR : 31 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 7 voix (BERNARDINI François, QUET Catherine, PRETOT Emmanuelle, FERRARI Gilbert, BREMAUD Laurent, TRAMONTIN Céline, GREFF Elisabeth)
- 11 – Vote d'une subvention d'exploitation complémentaire au profit du Budget Annexe de la Régie Municipale des Transports – Exercice 2012
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 12 – Actualisation des Autorisations de Programme et de Crédits de Paiement - Budget Principal - Exercice 2012
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 13 – Autorisations de Programme et de Crédits de Paiement – Budget annexe des Parkings souterrains - Exercice 2012
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 14 – Mises à disposition de personnel – Exercice 2012
- Centre Social la Farandole 61 500,00 €**
- POUR : 35 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 3 voix (FERRARI Gilbert, BOUCHAUD Lionel, BREMAUD Laurent)
- Centre Social et d'Animation Pierre Miallet 161 200,00 €**
- POUR : 32 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 6 voix (BERNARDINI François, TRAMONTIN Céline, FERRARI Gilbert, BREMAUD Laurent, WORMES Michelle, LANDAIS Gisèle)
- Centre Social des Quartiers Sud 224 000,00 €**
- POUR : 35 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 3 voix (BERNARDINI François, FERRARI Gilbert, BREMAUD Laurent)
- Espace Pluriel Jeunes 46 200, 00 €**
- POUR : 34 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 4 voix (BERNARDINI François, JOULIA Nicole, TORKMANI Btissame, KEHIHA Abdelkader)
- Istres Temps Libre Evasion 174 200,00 €**
- POUR : 31 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement)
- Ne prennent pas part au vote : 7 voix (BERNARDINI François, FERRARI Gilbert, QUET Catherine, MASSON Danielle, PRETOT Emmanuelle, TRANCHAND Patricia, MAINIER Annick)

Maison Pour Tous 146 500,00 €

- POUR : 36 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 2 voix (BERNARDINI François, BREMAUD Laurent)

Régie des Agents de la Ville d'Istres 172 000,00 €

- POUR : 25 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 13 voix (BERNARDINI François, JOULIA Nicole, GINIES Mireille-Muriel, PRETOT Emmanuelle, REVERTE Yves, ZAJAC Stéphane, ZOPPIS Bruno, MULTEDO-WALTHER Marie-Laure, LANDAIS Gisèle, CELSE Chantal, CISELLO Monique, GREFF Elisabeth, WORMES Michelle)

Etoile Gymnique Istres Entresen 49 000,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Etoile Sportive Entresen Istres 13 000,00 €

- POUR : 35 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 3 voix (GAMBI Chantal, CELSE Chantal, WORMES Michelle)

Football Club Istres Ouest Provence 95 000,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Football Club Istres Rassuen 29 400,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Evasion Canooé Kayak 1 500,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sports Karaté 4 800,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sports Natation 3 300,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sports Haltérophilie Musculation Ouest Provence 8 600,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sports V.T.T. 4 700,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Sports Tennis 76 000,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Istres Ouest Provence Volley Ball 4 600,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Association Nautique Omnisports Istréenne 10 600,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Office Municipal des Sports 39 100,00 €

- POUR : 36 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prennent pas part au vote : 2 voix (DEROT Jean-Louis, MASSON Danielle)

Pulsion 75 000,00 €

- POUR : 37 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)
- Ne prend pas part au vote : 1 voix (JOULIA Nicole)

Rugby Club Ouest Provence Fos Istres 27 000,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Association UNSS Collège Alain Savary 2 300,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Chasse d'Istres Ville Nouvelle 43 500,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

A.S.A. des Arrosants de Craponne 31 200,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

- 15** – Exonération des droits de place pour l'occupation du domaine public place Deï Blagaire à Entressen
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 16** – Remboursement des abonnés du parking en sous-sol du Palatin 1
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 17** – Tarifs des ateliers de pratiques artistiques organisés à la chapelle Saint Sulpice, à compter du 1er janvier 2013 - Additif
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 18** – Tarifs de location du Palio à compter du 1er janvier 2013
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 19** – Tarifs du Port des Heures Claires applicables au 1er janvier 2013
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 20** – Tarifs 2013 des Pompes Funèbres Municipales
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADMINISTRATION GENERALE

- 21** – Convention d'adhésion au système de billetterie de l'association Marseille-Provence 2013
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 22** – Participation au financement de la Fête de l'Autre
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 23** – Convention de mécénat d'entreprise avec la société SOLAIRE DIRECT – Annule et remplace la délibération n°392/12 du 11 Octobre 2012
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 24** – Convention d'objectifs et de financement pour l'établissement d'accueil de jeunes enfants 0-6 ans du multi-accueil la Terroulette entre la ville d'Istres et la Caisse d'Allocations Familiales des Bouches-du-Rhône.
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 25** – Mise à disposition de salles communales
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

PERSONNEL

- 26** – Participation de la Collectivité à la protection sociale complémentaire des agents
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 27** – Fin de mise à disposition du personnel d'entretien dans les associations
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

URBANISME

- 28** – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 1a 02ca à détacher du domaine public communal – Chemin de la Fortune
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

29 – Acquisition du fonds de commerce dénommé « Presse du BRIAND » appartenant à la succession RAFFALLI sis Boulevard Aristide BRIAND

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

30 – Modification des délibérations N° 377/12 et 429/12 relatives à l'acquisition du fonds de commerce appartenant à Monsieur Jean-Pierre COULOMB sis Allée Jean JAURES

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

31 – Transfert gratuit des abords de l'Église Saint Paul d'ENTRESSEN en vue de l'aménagement de la rue du Petit Mas

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

32 – Application de l'article L.5333-3 du code général des collectivités territoriales - Avis sur permis de construire de plus de trente logements - Permis de construire référencé n°013 047 11 G0114M1

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

DIVERS

33 – Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'eau potable et d'assainissement (exercice 2011)

PAS DE VOTE

34 – Rapport annuel d'activité pour l'année 2011 de la société Numéricable

PAS DE VOTE

ADDITIF

• **Approbation de l'additif à l'ordre du jour du Conseil Municipal du 20 Décembre 2012**

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

35 – Vote de subventions au profit d'associations – Exercice 2012

E.S.E.I. Étoile Sportive Entressen Istres (exceptionnelle) 2 000,00 €

- POUR : 35 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)

- Ne prennent pas part au vote : 3 voix (GAMBI Chantal, CELSE Chantal, WORMES Michelle,)

CI.Q. FEUILLANTINES 700,00 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

36 – Rémunération des personnes extérieures à la Collectivité participant à des opérations culturelles

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

38 – Désaffectation et déclassement d'une emprise de 11a 45ca à détacher du domaine public communal – Allée de la solidarité.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

37 – Autorisation de se porter candidat et d'accepter les fonctions de direction au sein de Ouest Provence Habitat

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

39 – Projet de délibération délimitant le périmètre de préemption sur le Commerce à soumettre aux Chambres de Commerce, d'Industrie, des Métiers et de l'Artisanat

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

40 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour signer les autorisations d'urbanisme nécessaires à l'extension du complexe sportif AUDIBERT sur les parcelles cadastrées section DN N° 18 à 23 lieudit « Pic Maurel » - Inventaire N° 96SI71C0021318N00366

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

41 – Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer les autorisations d'urbanisme nécessaires à la transformation de l'ancien parc aquatique du complexe « La Pyramide » pour les besoins de l'exposition de l'artiste Daniel BUREN dans le cadre de M.P. 2013

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

42 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer les autorisations d'urbanisme nécessaires à l'implantation d'un pas de tir à l'arc sur la parcelle cadastrée section DW N° 262 sise ENTRESSEN.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

43 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer les autorisations d'urbanisme nécessaires à l'extension de l'Office du Tourisme Allées Jean JAURES

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

44 – Demande d'inscription de la Commune d'Istres sur la liste des communes autorisées à mettre en application l'obligation de ravalement des immeubles.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

45 – Application de l'article L.5333-3 du Code Général des Collectivités Territoriales - Avis sur permis de construire de plus de trente logements - Permis de construire référencé n°013 047 12 G0115

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

46 – Mise à jour de l'inventaire des équipements existants ou en voie de réalisation et des services publics attachés du SAN Ouest Provence (Délibération N° 454/12 du 23/11/2012 du SAN Ouest Provence)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

47 – Mise à jour de l'inventaire des équipements existants ou en voie de réalisation et des services publics attachés du SAN Ouest Provence (Délibération N° 516/12 du 18/12/2012 du SAN Ouest Provence)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

48 – tarifs 2013 du parking souterrain de Vauranne

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

49 – Régie des Agents de la Ville d'Istres - Mise en place du dispositif de soutien individuel ponctuel en direction des agents en difficulté et modification du Règlement Intérieur

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

50 – Remise gracieuse totale de dette – Budget principal – Exercice 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Monsieur le Maire indique que la prochaine séance se tiendra le Jeudi 31 Janvier 2013.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 H 35

Fait à ISTRES le 24 Décembre 2012
Vice-Président de Ouest Provence

Maire d'Istres
François BERNARDINI