

CONSEIL MUNICIPAL DU 02 FEVRIER 2012

COMPTE-RENDU

L'an deux mille douze,

et le Jeudi 2 Février à 18 H00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. François BERNARDINI, Maire d'Istres.

Étaient présents :

Mesdames et Messieurs BERNARDINI, JOULIA, CASADO, FERRARI, ZOPPIS, TRANCHAND, COLSON, DEROT, CAMBON, FAURE, REVERTE, TRAMONTIN, BREMAUD, KEHIHA, MASSON, FRANCOIS, QUET, CELSE, BOUCHAUD, MULTEDO-WALTHER, EINAUDI, TORKMANI, FONDI, GINIES, ZAJAC, WORMES, ARAGNEAU, GOUIN, GREFF, MAYOR, CISELLO, MAINIER.

Absents excusés:

Mme GAMBI, Adjointe au Maire, procuration à M. ZOPPIS

M. GARCIA, Conseiller Municipal, procuration à Mme JOULIA

Mme ROMAN, Conseillère Municipale, procuration à M. COLSON

Mme PRETOT, Conseillère Municipale, procuration à Mme MULTEDO-WALTHER

M. BERMUDEZ, Conseiller Municipal, procuration à Mme TRANCHAND

Mme LANDAIS, Conseillère Municipale, procuration à Mme GREFF

Absents :

M. GRIMALDI, Conseiller Municipal

Monsieur le Maire ouvre la séance à 18 H 00. Madame GINIES, désignée comme secrétaire de séance, procède à l'appel nominal.

A – Communication de Monsieur le Maire

• Décès de Monsieur Joseph THOMAS

Une minute de silence est observée à la mémoire de Monsieur Joseph THOMAS, décédé le 20 Janvier. Il fut adjoint au Maire délégué aux Transports et à la Circulation de 1983 à 1989.

• Qualité Tourisme

Monsieur le Maire annonce que la Fédération Nationale des Offices de Tourisme de France a décerné à l'Office de Tourisme de la ville d'Istres la marque « Qualité Tourisme » pour une période de trois ans.

• Pôle pour l'Emploi

Monsieur le Maire indique que le futur centre sera installé au Prépaou, allée de la Solidarité, pour Décembre 2013.

B – Approbation du procès verbal de la séance du Conseil Municipal du 08 Décembre 2011

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

C – Décisions valant délibérations

Liste des décisions prises par Monsieur le Maire du 28 Novembre 2011 au 17 Janvier 2012, conformément à la délégation des attributions prévues à l'article L 2122-22 du C.G.C.T. dans les conditions prévues à l'article L 2122-23

FINANCES

1 – Tarifs des Pompes Funèbres 2012 - Modification de la délibération n° 360/11 du 8/12/11 suite à l'application de la T.V.A. à 7 % sur les transports funéraires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

2 – Tarifs 2012 prestations du Port des Heures Claires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

3 – Réactualisation de la convention d'autorisation de stationnement sur le plan d'eau du Port des Heures Claires

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

4 – Mandats spéciaux

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

5 – Rétrocession à la commune d'une concession perpétuelle cimetière du Rouquier

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

6 – Garantie d'emprunt - Société HLM DOMICIL - Prêts PLUS et PLUS FONCIER - LE CASTELLAN - Le Castelier - ISTRES

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

7 – GARANTIE D'EMPRUNT - Prêt complémentaire - Ouest Provence habitat - Construction de 54 logements en PLUS - Les Micocouliers - ENTRESSEN

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

8 – GARANTIE D'EMPRUNT - Prêt complémentaire - Ouest Provence habitat - Construction de 54 logements en PLAI- Les Micocouliers - ENTRESSEN

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADMINISTRATION GENERALE

- 9 – Noël sur Glace 2011 - Modification du nombre de billets d'entrée**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 10 – Fête de la Saint-Patrick 2012 - Tarifs des billets d'entrée et approbation des conventions pour la location d'emplacements destinés à la vente de boissons et de nourriture**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 11 – Feria 2012 - Tarif de la vente de l'Affiche**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 12 – Feria 2012 - Tarifs des abonnements**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 13 – Avenant n°1 à la convention de télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité, et portant sur la télétransmission des documents budgétaires sur ACTES budgétaires**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 14 – Contrat Enfance Jeunesse avec la C.A.F. des Bouches du Rhône 2011 - 2014**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 15 – Convention Citéslab - Le réseau d'amorçage de projets**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 16 – Marseille Provence 2013 Capitale Européenne de la Culture - Convention Cadre Pluriannuelle et Multipartite 2011 / 2013**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 17 – Mise en place de la vidéo-verbalisation comme moyen de lutte contre les infractions au Code de la Route**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

PERSONNEL

- 18 – Création de poste suite à réussite à concours**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 19 – Création d'un poste d'Attaché Territorial Principal**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 20 – Création de poste d'Infirmier de Classe Normale**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 21 – Avenant n° 1 à la convention de mise à disposition de personnel entre la Ville d'Istres et l'association Istres Sports Tennis**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
- 22 – Rémunération des agents recenseurs**
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

URBANISME

23 – Application de l'article L.5333-3 du Code Général des Collectivités Territoriales - avis sur permis de construire de plus de trente logements (SCI Istres Stade Bardin)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

24 – Application de l'article L.5333-3 du Code Général des Collectivités Territoriales - avis sur permis de construire de plus de trente logements (SA BOUYGUES IMMOBILIER Stade Bardin)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

25 – Application de l'article L.5333-3 du Code Général des Collectivités Territoriales - avis sur permis de construire de plus de trente logements - permis de construire modificatif (Opération Le Clos de l'Olivier)

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

26 – Création de deux sentiers de randonnée pédestre dénommés « Circuit des Fontaines » et «Circuit des Deux Etangs » permettant la découverte d'Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

27 – Acquisition du fonds de commerce dénommé « La Toupie Magic » constituant le lot n° 8 de la copropriété de la Galerie de l'Olivier

DOSSIER RETIRE

28 – Conclusion d'un bail emphytéotique au profit de la Société « Centrale Photovoltaïque de Saint Martin de Crau et Istres Sulauze » sur la propriété communale cadastrée Section D N° 1035 d'une contenance de 75ha 54a 68ca

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

29 – Convention de mise à disposition consentie par la Société LOGIS MEDITERRANEE pour l'aménagement d'un parking temporaire en sous-sol du bâtiment H – Résidence Le PALATIN

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

30 – Convention de mise à disposition d'un terrain cadastré section CT n°1, 2, 105, 180, 182 et 184 pour la réalisation d'un parking temporaire sis rue de Saint Etienne.

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

31– Prorogation de la promesse unilatérale de vente entre la Commune d'Istres et la Société LOGIREM pour la construction de logements sociaux – lieu-dit Rassuen. Parcelle cadastrée section AK N° 38

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

32 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour signer les autorisations d'urbanisme nécessaires au réaménagement de l'ancienne « Imprimerie Aubert » sur la parcelle cadastrée Section CL N° 55 – Rue Abel AUBRUN

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

33 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour signer et déposer la demande de permis de construire relative à la construction d'une salle polyvalente sur la parcelle cadastrée Section EA N°12 lieu-dit « Pierrefeu Nord » – propriété du SAN Ouest Provence

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

34 – Dénomination du rond-point du Stade Nautique

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

35 – Dénomination de la voie desservant le projet d'aménagement du Stade du Boucasson
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

DIVERS

36 – Désignation de représentants de la Ville d'Istres au Comité Consultatif du Massif de Sulauze
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS
Monsieur **Gilbert FERRARI** est désigné membre titulaire, par 38 voix POUR
Monsieur **Eric CHASTAGNER** est désigné membre suppléant, par 38 voix POUR

37 – Déplacement de la salle des mariages au Pavillon de Grignan durant la saison estivale
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ADDITIF

- Approbation de l'additif à l'ordre du jour du Conseil Municipal du 02 Février 2012
POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

38 – Vote de subventions au profit d'associations pour l'exercice 2012

Ass. Lycée Arthur RIMBAUD (exceptionnelle) 2 470 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

ESEI (Section Tennis exceptionnelle) 1 500 €

- POUR : 35 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)

- Ne prennent pas part au vote : 3 voix (GAMBI Chantal, CELSE Chantal, WORMES Michelle)

Maison Pour Tous (exceptionnelle) 3 875 €

- POUR : 36 voix (Liste Le grand Istres, Liste Istres avec vous, Liste Le courage du changement, Madame Annick Mainier)

- Ne prennent pas part au vote : 2 voix (BERNARDINI François, BREMAUD Laurent,)

Rotary Club Istres (exceptionnelle) 1 500 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Société de Tir Istres Fos (Exceptionnelle) 6 000 €

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

39 – tarifs 2012 droits de place - parkings souterrains Palatin 1 et Palatin 2

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

40 – Tarifs 2012 de location du Magic Mirrors

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

41 – Celtic Mirrors - Tarifs relatifs à la soirée du 16 mars 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

42 – Mise à disposition du Magic Mirrors à titre gracieux, à la Régie Culturelle Scènes et Cinés Ouest Provence / Théâtre de l'Olivier dans le cadre du Festival des Elancées 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

43 – Mise à disposition du Palio, à titre gracieux, à la Régie Culturelle et Cinés Ouest Provence/Théâtre de l'Olivier dans le cadre de la 14ème édition du Festival des Elancées 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

44 – Convention de partenariat entre la Ville d'Istres et la Société Quarterback pour l'organisation de la Finale Nationale de la Coupe de France des Clubs de Pétanque et Jeu Provençal du 22 au 24 mars 2012

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

45 – Finale Nationale de la Coupe de France des Clubs de Pétanque et Jeu Provençal 2012 - Modalités des différents tarifs de partenariat et convention afférente

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

46 – Régie des agents de la ville d'Istres - Complément à la délibération n° 370/11 du 8 décembre 2011

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

47 – Demandes de subventions auprès du Conseil Général des Bouches du Rhône relatives au dispositif d'aide exceptionnelle aux communes

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

48 – Demandes de subventions auprès du Conseil Régional PACA relatives aux travaux du Bâtiment C hall, extension et Espace 233 du CEC Heures Claires, du stade de Football de Rassuen complexe Roland CAUCHE et de la voirie quartier Prépaou

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

49 – Demande de subvention auprès du Conseil Général des Bouches du Rhône relative aux travaux de réhabilitation intérieure du Pavillon de Grignan

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

50 – Modification simplifiée du POS - Réforme Urbanisme, SHON, SHOB-Ordonnance du 16 novembre 2011

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

51 – Dissolution du Syndicat Intercommunal de Sauvegarde de l'Etang de Berre (S.I.S.E.B.) et adoption des conditions de sa liquidation

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

52 – Dérogation au repos dominical des salariés de l'association DECLI 13 - Ateliers et chantiers d'insertion à Istres

POUR À L'UNANIMITÉ DES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS

Monsieur le Maire annonce les dates des prochains Conseils municipaux :

Jeudi 15 Mars : Débat d'Orientations Budgétaires

Jeudi 29 Mars : Budgets

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 H 15.

Fait à ISTRES le 3 Février 2012



**Le Maire d'Istres
Vice-Président de Ouest Provence**

François BERNARDINI