

MERCREDI 03 DÉCEMBRE 2025 à 9h00 à l'Hôtel de Ville

ORDRE DU JOUR

A - Communications de Monsieur le Maire

B - Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 09 octobre 2025

C - Décisions valant délibérations du 27 septembre au 14 novembre 2025

FINANCES

- 1 - Budget principal - Exercice 2025 - Décision Modificative n°4
- 2 - Budget annexe de la régie des agents de la ville d'Istres - Exercice 2025 - Décision Modificative n°1
- 3 - Budget annexe de la régie municipale des pompes funèbres - Exercice 2025 - Décision Modificative n°1
- 4 - Budget annexe de la nouvelle régie municipale du Centre équestre du Deven - Exercice 2025 - Décision Modificative n°1
- 5 - Autorisations de programme – affectation
- 6 - Admissions en non-valeur et créances éteintes - budget principal et budgets annexes de la régie municipale des pompes funèbres et de la nouvelle régie municipale du Centre équestre du Deven - Exercice 2025
- 7 - Intégration au patrimoine communal de la bulle musicale de la crèche La Terroulette
- 8 - Activités équestres du Deven – apport d'actifs à la commune par la nouvelle régie municipale du Centre équestre du Deven
- 9 - Avances de trésorerie remboursables non budgétaires à la nouvelle régie municipale du Centre équestre du Deven et à la régie du Nexus
- 10 - Dépenses d'investissement par anticipation du vote du budget primitif 2026 – budget principal et budgets annexes de la régie du bowling municipal et de la nouvelle régie du Centre équestre du Deven
- 11 - Demande de subvention auprès du Département des Bouches du-Rhône dans le cadre de l'aide aux travaux de proximité 2026 pour la remise en état de 20 points d'eau incendie et la création de 2 nouveaux
- 12 - Garantie d'emprunt à la SEML Ouest Provence Habitat pour la réhabilitation de deux logements situés place Georges DARRASON à Istres
- 13 - Garantie d'emprunt à Adoma pour la construction d'une résidence sociale neuve au 1 avenue Ange Bertolotti
- 14 - Garantie d'emprunt à Adoma pour la construction d'une pension de famille neuve au 1 bis avenue Ange Bertolotti
- 15 - Concours aux associations – Exercices 2025 et 2026
- 16 - Avances sur subventions 2026 aux associations
- 17 - Établissements publics et régies municipales – avances sur subventions 2026
- 18 - Mise à disposition de personnel auprès des associations et du Centre Communal d'Action Sociale à compter de l'année 2026
- 19 - Protocole d'accord transactionnel entre la Métropole Aix-Marseille-Provence, la commune d'Istres et LOREQUIP BAIL concernant des loyers de luminaires LED
- 20 - Constitution d'un groupement de commandes avec le CCAS pour la fourniture d'articles, de produits et de petit matériel d'hygiène, de nettoyage et d'entretien ménager
- 21 - Projets spécifiques - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches du Rhône
- 22 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs Hors Saison 2026 Autantpartir
- 23 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs Basse Saison 2026 CAPFUN
- 24 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs Basse Saison 2026 Vagues Océanes
- 25 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations été 2026
- 26 - Tarifs billetterie de la Régie des Agents de la Ville avec participations à compter du 1er Janvier 2026
- 27 - Nuits d'Istres 2026- Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud-Provence-Alpes-Côte d'Azur
- 28 - Les Jeudis Étoilés 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 29 - Rues de l'Étang 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud-Provence-Alpes-Côte d'Azur

- 30 - Jazz au Ranquet 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 31 - Festival de la Bande Dessinée Aéronautique 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 32 - Nuits d'Istres 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 33 - Les Jeudis Étoilés 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 34 - Rues de l'Étang 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 35 - Jazz au Ranquet 2026 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 36 - Festival de la Bande Dessinée Aéronautique 2026- Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 37 - Feria de l'art – Mise à disposition d'emplacements : tarif et convention afférente
- 38 - Feria 2026 - Tarifs, billetterie
- 39 - Animations de Noël – Complément de la délibération N°261/24 du 18 décembre 2024
- 40 - Marché de Noël – Convention de location d'emplacement à compter du 3 décembre 2025
- 41 - Les Jeudis Étoilés – Complément de la délibération N° 88/24 du 12 avril 2024
- 42 - RÉGIES DU DEVEN : Tarifs et conditions supplémentaires aux délibérations n° 24/25 du 20 février 2025, n° 93/25 du 10 avril 2025, n° 126/25 du 19 juin 2025 et n° 168/25 du 30 juillet 2025
- 43 - RÉGIES DU DEVEN - Conventions afférentes aux tarifs proposés par délibération n° 24/25 du 20 février 2025, n° 93/25 du 10 avril 2025, n° 126/25 du 19 juin 2025, n° 168/25 du 30 juillet 2025, et du 3 décembre 2025
- 44 - Régie du Bowling Municipal d'Istres - Tarif complémentaire aux délibérations n° 186/21 du 13 octobre 2021, n° 94/22 du 14 avril 2022, n° 122/22 du 23 juin 2022 et n° 23/25 du 20 février 2025 portant sur les tarifs
- 45 - Tarifs 2026 de la régie du Nexus
- 46 - Tarifs des prestations proposées par le Centre de vacances d'Istremont à compter du 1er janvier 2026
- 47 - Tarifs de restauration applicables aux organismes et associations conventionnés à compter du 1er janvier 2026
- 48 - Tarifs des courts de tennis couverts d'Entressen à compter du 1er janvier 2026
- 49 - Tarifs des équipements de la Plaine René Davini à compter du 1er janvier 2026
- 50 - Tarifs d'utilisation de l'équipement sportif dédié aux arts martiaux et aux sports de combat « Le BUDOKAN », à compter du 1er janvier 2026
- 51 - Tarification des Installations Sportives, du Stade Nautique, de la Piscine Jean-Moulin et de l'Espace Aquatique d'Entressen l'Aqualud à compter au 1er janvier 2026
- 52 - Tarifs d'utilisation de la Résidence Lionel TROMPETTE à compter du 1er janvier 2026
- 53 - Tarifs de la Halle polyvalente applicables à compter du 1er janvier 2026
- 54 - Tarifs des cimetières à compter du 01 janvier 2026
- 55 - Tarifs de la Régie des Pompes Funèbres à compter du 1er janvier 2026
- 56 - Attribution de colis solidaires

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 57 - Projet d'aménagement d'un jardin du souvenir animalier
- 58 - Mise en place API Particulier CAF
- 59 - CAF - Approbation du principe de renouvellement de la Convention Territoriale Globale (CTG) avec la Caisse d'Allocations Familiales pour la période 2026-2030
- 60 - Ouvertures dominicales 2026
- 61 - Modification de la délibération n° 284/24 suite à l'intégration de la commune de Fos-sur-Mer au Relais Petite Enfance « Peter Pan » à compter du 01 janvier 2026

PERSONNEL

- 62 - Approbation de la convention cadre relative aux différentes formations proposées par la Métropole Aix-Marseille-Provence à destination des agents de ses communes membres

- 63 - Renouvellement de la convention d'adhésion avec le CDG13 à la mission du Référent Déontologue – Référent Laïcité
- 64 - Mise à jour du régime des agents en situation de congé longue maladie et de congé grave maladie
- 65 - Adhésion au secrétariat du Conseil Médical placé auprès du CDG13 – Reconduction
- 66 - Participation financière à la couverture des risques en matière de santé
- 67 - Conventionnement avec le CDG 13 - Pôle Santé concernant les prestations du service Prévention et Sécurité au Travail

URBANISME

- 68 - Avis de la Commune sur le projet de Plan de Prévention des Risques d'incendies de Forêt (PPRIF)
- 69 - Constitution d'un bail rural entre la Commune d'Istres et un agriculteur pour les parcelles Section BT 5, 16, 19, 21, 22, 23, 410, 428, 430 et 431 d'une contenance totale de 3ha 58a 81ca sise quartier miouvin
- 70 - Procédure d'appropriation de plein droit d'un bien sans maître cadastré Section CK N° 171 d'une emprise au sol de 53ca sis 10 Rue Brisée
- 71 - Cession du lot volume 902 existant sur la parcelle Section CL 305 d'une superficie de 11,00 m² au profit du propriétaire riverain et constitution d'une servitude de droit réel d'appui et d'ancrage sur le mur pignon de sa propriété cadastrée Section CL 230
- 72 - Tarifs 2026 – Location des terrains communaux – Lotissement des Heures Claires

DIVERS

- 73 - SEM Ouest Provence Habitat – Rapport annuel de l' élu mandataire 2024