

JEUDI 20 JUIN 2024 à 9H00 à l'hôtel de Ville

ORDRE DU JOUR

A - Communications de Monsieur le Maire

B – Approbation des procès verbaux des séances des Conseils Municipaux du 20 mars 2024 ainsi que du 12 avril 2024 9H00 et 10H00

C – Décisions valant délibérations du 25 mars au 31 mai 2024

FINANCES

- 1 - Budget principal - Exercice 2024 - Décision Modificative n°1
- 2 - Budget annexe de la Régie du Bowling Municipal d'Istres - Exercice 2024 - Décision Modificative n°1
- 3 - Prise en charge financière par la commune des abonnements annuels au Pass Métropole scolaire et au Pass annuel étudiant pour les istréens au titre de l'année scolaire 2024-2025
- 4 - Modalités et tarifs de la taxe de séjour sur la commune d'Istres à compter du 1er janvier 2025
- 5 - Avenant n°1 à la convention de Transfert Temporaire de Maîtrise d'Ouvrage pour la réalisation de l'opération « réhabilitation du Théâtre de l'Olivier à Istres et aménagement de ses abords »
- 6 - Avenant n°1 à la convention de Transfert Temporaire de Maîtrise d'Ouvrage pour la réalisation de l'opération « Etablissement d'accompagnement des enfants en fin de vie et de leurs familles – Domaine de Conclué »
- 7 - Avenant n°1 à la convention de Transfert Temporaire de Maîtrise d'Ouvrage pour la réalisation de l'opération « Aménagement d'un parc urbain à Istres »
- 8 - Avenant n°1 à la convention de Transfert Temporaire de Maîtrise d'Ouvrage pour la réalisation de l'opération « Construction d'une naturothèque »
- 9 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Aide exceptionnelle » pour l'opération de réhabilitation d'une ancienne maison de retraite pour la création d'un pôle social rue de la Poutre
- 10 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif d'aide à l'accessibilité des services publics aux personnes à mobilité réduite pour des travaux d'aménagement à l'école maternelle Jules Ferry
- 11 - Demande de subvention auprès de la Caisse d'Allocations Familiales des Bouches du Rhône dans le cadre du fonds de modernisation des E.A.J.E. (Établissements d'Accueil de Jeunes Enfants) - Année 2024
- 12 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches du-Rhône dans le cadre de l'aide aux travaux de proximité 2024 pour la remise en état de 28 points d'eau incendie
- 13 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Travaux de proximité 2024 » pour des travaux d'économies d'énergie dans trois bâtiments communaux
- 14 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif « Aide du Département aux équipements pour la sécurité publique » pour la pose d'alarmes anti-intrusion dans des locaux situés au CEC
- 15 - Garantie d'emprunt à 3F Sud pour l'acquisition de 50 logements intermédiaires chemin de la Papaille
- 16 - Garantie d'emprunt à 3F Sud pour l'acquisition de 19 logements locatifs sociaux chemin de la Papaille
- 17 - Garantie d'emprunt à 3F Sud pour l'acquisition de 32 logements intermédiaires - opération « Palmea » route de la Capelette
- 18 - Subventions et Concours – Exercice 2024
- 19 - Autorisations de programme et crédits de paiement – budget principal
- 20 - Régie du Centre Équestre le Deven - Avenant n°1 à la convention d'actions et de moyens 2024
- 21 - Rapport d'activité 2023 concernant la concession de service public relative à la gestion et à l'exploitation des multi-accueils Colette Bonassi et Simone Veil
- 22 - Rapport d'activité 2023 concernant la concession de service public relative à la gestion d'une fourrière animale sur le territoire de la Ville d'Istres
- 23 - Adhésion à la Centrale d'Achat du Numérique et des Télécoms (CANUT)
- 24 - Pôle d'Expérimentation Culturelle, (PEC-Maison de la Danse)
- 25 - Cession d'une licence IV par la ville d'Istres
- 26 - Espace 233 – Modification de la tarification et de la convention d'occupation à compter du 1er septembre 2024
- 27 - Tarifs billetterie de la Régie des agents de la ville avec participations à compter du 1er juillet 2024
- 28 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations Néméa « Instant Détente » Week-end Saison 2024

- 29 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations hiver 2024-2025
- 30 - Modification du fonctionnement de la demi-pension et des tarifs des prestations du collège Alain Savary
- 31 - Tarifs 2024/2025 des prestations relatives aux activités sportives proposées par la Ville d'Istres à compter du 1er septembre 2024.
- 32 - Tarifs des séjours petites vacances 2024-2025 pour les enfants et adolescents de 6 à 17 ans
- 33 - Tarifs des voyages scolaires organisés par la ville d'Istres
- 34 - Contrat de Ville 2024 - Répartition de l'enveloppe communale dans le cadre de la politique de la Ville

ADMINISTRATION GENERALE, FINANCES

- 35 - Approbation du nouveau contrat de ville 2024-2030
- 36 - Convention de partenariat entre la ville d'Istres et l'association Tetrapode - "Tetralab 2024"
- 37 - Dénomination du pont situé sur l'avenue Radolfzell
- 38 - Demande autorisation d'agrandissement du cimetière d'Entressen

PERSONNEL

- 39 - Mise à jour du tableau des effectifs
- 40 - Recours au bénévolat - Convention d'Accueil d'un Collaborateur occasionnel du Service Public
- 41 - Approbation de la convention de mise à disposition auprès de la collectivité de Port-Saint-Louis-du-Rhône
- 42 - Modalités de rémunération des agents vacataires affectés au fonctionnement des bureaux de vote lors des consultations électorales

URBANISME

- 43 - Approbation d'un Protocole Partenarial Foncier entre la ville d'ISTRES, la ville de MIRAMAS, la SCNF et la Métropole Aix Marseille Provence dans le cadre de l'aménagement du Secteur AREVA
- 44 - Avis Favorable sur le projet de création d'un ensemble immobilier avec réhabilitation de bâtiments existants et équipements neufs sur le Pôle Aéronautique Jean SARRAIL
- 45 - Renouvellement de l'adhésion de la Commune à l'Association des Communes Forestières des Bouches-du-Rhône
- 46 - Demande d'aide financière au Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif d'aide à l'embellissement des façades et des paysages de Provence
- 47 - Cession onéreuse d'une emprise de 12 m² à détacher du Domaine Public Communal sise 3 Place Marie Subil au profit d'un administré
- 48 - Cession onéreuse d'une emprise de 18 m² à détacher de la propriété communale cadastrée Section AY N° 728 au profit des riverains
- 49 - Promesse de vente d'un terrain bâti communal cadastré Section CY N°85 et 86 sis chemin du Bateau de Suffren, Les Heures Claires
- 50 - Acquisition onéreuse d'un terrain non bâti de 6 514 m² cadastré section DO n°17 appartenant aux Consorts – Lieudit Les Maurettes Ouest
- 51 - Acquisition de la parcelle cadastrée Section AY N°283 appartenant aux Indivisaires, sise rue de la Rouvraie – ZAC de Trigance
- 52 - Cession onéreuse d'une emprise de 11 m² à extraire du Domaine Public Communal sise 39 Ronde des Gargouilles au profit d'Administrés
- 53 - Conclusion d'une promesse de vente au profit du GROUPE MELLONE IMMOBILIER ET SPEISSER PROMOTION d'un terrain à bâtir d'une superficie d'environ 1986 m² à détacher des parcelles cadastrées Section CP N° 175 à 177, 296 et 297, sises Boulevard de Vauranne

DESIGNATION

- 54 - Désignation des représentants du Conseil Municipal aux Assemblées Générales des copropriétés pour lesquelles la Collectivité est copropriétaire – Complément des délibérations N° 69/20 du 18 Juin 2020, N°155/20 du 22 Juillet 2020 et 161/21 du 28 Juillet