

## **MERCREDI 06 DÉCEMBRE 2023 à 9h00 à l'Hôtel de Ville**

### **ORDRE DU JOUR**

*A - Communications de Monsieur le Maire*

*B - Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 11 octobre 2023*

*C - Décisions valant délibérations du 02 octobre au 17 novembre 2023*

### **FINANCES**

- 1 - Conventions de gestion avec la Métropole Aix-Marseille-Provence - avenant de prorogation n°6 pour la compétence « abris de voyageurs »
- 2 - Approbation de l'avenant n°1 à la convention de dette récupérable n°18/1170 relative aux compétences transférées entre la commune d'Istres et la Métropole Aix-Marseille-Provence
- 3 - Ajustement comptable du compte 165 Dépôts et cautionnements reçus – complément et abrogation partielle de la délibération 153/22
- 4 - Budget principal - Exercice 2023 - Décision Modificative n°2
- 5 - Budget annexe de la Régie Municipale des Transports - Exercice 2023 - Décision Modificative n°1
- 6 - Budget annexe de la régie municipale des pompes funèbres - Exercice 2023 - Décision Modificative n°1
- 7 - Budget Annexe de la Régie des Agents de la Ville d'Istres - Exercice 2023 - Décision Modificative n°1
- 8 - Budget annexe de la Régie du Bowling Municipal d'Istres - Exercice 2023 - Décision Modificative n°1
- 9 - Budget annexe des parkings Métropole - Exercice 2023 - Décision Modificative n°1
- 10 - Autorisations de programme et crédits de paiement – budget principal
- 11 - Affectation des autorisations de programme
- 12 - Admissions en non valeur et créances éteintes – budget principal et budget annexe de la régie municipale des pompes funèbres – Exercice 2023
- 13 - Dépenses d'investissement par anticipation du vote du budget primitif 2024 – budget principal
- 14 - Dépenses d'investissement par anticipation du vote du budget primitif 2024 – budgets annexes des pompes funèbres et du bowling municipal
- 15 - Concours aux associations – Exercice 2023
- 16 - Subvention et mise à disposition de personnel aux établissements publics
- 17 - Avances sur subventions 2024 aux associations
- 18 - Avances sur subventions 2024 aux établissements publics et régies municipales
- 19 - Demande de subvention dans le cadre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) RE 2024 pour la rénovation énergétique de l'école de la Buissonnière - Quartier d'Entressen
- 20 - Présentation du rapport d'activités 2022 de l'EPIC Office de Tourisme
- 21 - Approbation des Comptes de Gestion et Administratif de l'EPIC Office de Tourisme - exercice 2022
- 22 - Cession d'un véhicule communal
- 23 - Saint Patrick 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 24 - Rues de l'Étang 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud-Provence-Alpes-Côte d'Azur
- 25 - Nuits d'Istres 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud-Provence-Alpes-Côte d'Azur
- 26 - Les Jeudis Etoilés 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 27 - Jazz au Ranquet 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 28 - Festival de la Bande Dessinée Aéronautique 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Régional Sud Provence-Alpes-Côte-d'Azur
- 29 - Saint Patrick - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 30 - Rues de l'Étang 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 31 - Nuits d'Istres 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 32 - Les Jeudis Etoilés 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

- 33 - Jazz au Ranquet 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 34 - Festival de la Bande Dessinée Aéronautique 2024 - Demande de Subvention auprès du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
- 35 - Rues de l'Étang 2023 – Répartition de la subvention versée par le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône.
- 36 - Soutien aux projets d'action culturelle – Nouvelle répartition
- 37 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations été 2024
- 38 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs Basse Saison 2024 CAPFUN
- 39 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des locations Néméa Carte Basse Saison 2024
- 40 - Régie des agents de la ville d'Istres - Tarifs des formule Escapades HUTTOPIA 2024
- 41 - FERIA 2024-Tarifs, billetterie
- 42 - Tarifs des Cimetières à compter du 1er janvier 2024
- 43 - Tarifs de la régie municipale des Pompes Funèbres à compter du 1er janvier 2024
- 44 - Tarifs des prestations proposées par le Centre de vacances d'Istremont à compter du 1er janvier 2024
- 45 - Tarifs des équipements de la Plaine René Davini à compter du 1er janvier 2024.
- 46 - Tarifs de la Halle polyvalente applicables à compter du 1er janvier 2024.
- 47 - Tarifs d'utilisation de l'équipement sportif dédié aux arts martiaux et aux sports de combat « Le BUDOKAN », à compter du 1er janvier 2024.
- 48 - Tarification des Installations Sportives, du Stade Nautique, de la Piscine Jean-Moulin et de l'Espace Aquatique d'Entressen l'Aqualud à compter au 1er janvier 2024.
- 49 - CEC Les Heures Claires - Collège Alain Savary - Modalités d'attribution des bourses nationales de collège 2023-2024
- 50 - CEC Les Heures Claires - Modalités d'attribution des fonds sociaux pour l'année 2023-2024 du collège Alain SAVARY

### **ADMINISTRATION GENERALE**

- 51 - Convention de partenariat avec le Centre Hospitalier de Martigues pour le reversement d'une subvention attribuée par l'Agence Régionale de Santé
- 52 - Périmètres scolaires à compter du 1er janvier 2024
- 53 - Règlement intérieur fixant les modalités de prêt d'installation et d'utilisation des structures gonflables de la ludothèque
- 54 - Régie des agents de la ville d'Istres – Modification du règlement intérieur
- 55 - Ouvertures dominicales 2024
- 56 - Cession de fonds de commerce des commerçants non sédentaires - Durée minimale d'exercice de l'activité pour présentation d'un successeur

### **PERSONNEL**

- 57 - Transfert des personnels dans le cadre du transfert de la compétence relative à la voirie, à l'éclairage public et aux parkings à compter du 1er janvier 2024
- 58 - Transfert de 3 agents de la Maison de la Danse au sein des effectifs de la Ville d'Istres
- 59 - Convention de transfert de Compte Epargne Temps (CET) entre la Ville d'Istres et la Ville de Maubec
- 60 - Conventonnement avec le CDG 13 - Pôle Santé concernant les prestations du service Prévention et Sécurité au Travail
- 61 - Désignation du nouveau Directeur de la Régie Municipale du centre équestre du Deven

### **URBANISME**

- 62 - Tarifs 2024 – Location des terrains communaux – Lotissement des Heures Claires
- 63 - Renouvellement de l'adhésion de la Commune à l'Association des Communes Forestières des Bouches-du-Rhône
- 64 - Liste des emplois et conditions d'occupation des logements de fonctions – Mise à Jour

- 65 - Exonération de l'occupation du Domaine Public dans le périmètre de l'Opération Façades dans le cadre du nouveau dispositif : Aide à l'embellissement des façades et paysages de Provence du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône.
- 66 - Demande d'aide financière au Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône dans le cadre du dispositif : Aide à l'embellissement des façades et des paysages de Provence
- 67 - Désaffectation et Déclassement du Domaine Public Communal d'une emprise de 10 m<sup>2</sup> à détacher du Domaine Public Communal sise Impasse du Marseau au profit d'administrés.
- 68 - Désaffectation et déclassement d'un lot à bâtir à détacher des parcelles AS 655 et 694, sis Place Champollion au profit de la Société VILLENova GROUPE CETIC N° IMMO : 2021-VIL00474
- 69 - Déclassement d'une emprise de 194 m<sup>2</sup> à détacher du Domaine Public Communal sise Traverse de l'Emérillon au profit d'un administré.
- 70 - Classement dans le domaine public communal de l'emprise résiduelle résultant de la cession du terrain à bâtir cadastré Section EA N° 12p sise draille du cimetière à Entressen
- 71 - Classement dans le domaine public communal de voiries
- 72 - Avis de la Commune sur l'arrêt du projet du Plan Local d'Urbanisme.
- 73 - Annulation de la délibération N° 169/23 du 13 juillet 2023, relative à la cession onéreuse de la propriété bâtie CK N°437 sise 11 bis, rue Alfred COURBON à Istres au profit d'un administré.
- 74 - Modification de la délibération N°88/19 du 3 avril 2019 relative à la prise en charge des voies et espaces communs de l'Opération du Forum des Carmes.
- 75 - Acquisition onéreuse d'une bande de terrain de 372 m<sup>2</sup> à détacher des parcelles AL n°3, 5 et 51 appartenant à l'AFPA nécessaire à la création d'un giratoire
- 76 - Ventes avec paiement à terme, concomitantes et indissociables visant à relocaliser l'activité professionnelle de la SCI LEIEL, située dans la Copropriété du C C du Prépaou, pour le projet de construction du nouveau CS des Magnans
- 77 - Compromis de vente entre la Commune et COGEDIM PROVENCE portant sur les lots 1 et 2 issus de la division parcellaire du site AFPA - ISTRES
- 78 - Linéaire de voirie communale 2022

### **DESIGNATIONS**

- 79 - Modification de la désignation des représentants du Comité de Direction du collège socio-professionnel de l'EPIC Office de Tourisme
- 80 - Désignation de deux représentants de la Commune d'Istres au Conseil d'administration du Fonds de Dotation pour la «Maison du Point rose», Domaine de Conclué.

### **DIVERS**

- 81 - SEM Ouest Provence Habitat - Rapport annuel de l'élu mandataire 2022
- 82 - Rapport annuel 2022 sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable et de l'assainissement
- 83 - Rapport annuel 2022 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés
- 84 - Rapport annuel d'activités 2022 du délégataire Numéricable
- 85 - SEM Pôle Aéronautique Istres Etang de Berre – Rapport annuel de l'élu mandataire 2022
- 86 - Convention relative à la gestion du site du Centre Educatif et Culturel Les Heures Claires (CEC) avec la Métropole Aix-Marseille-Provence